

6



# CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

## SERVIZI TECNICI GENERALI - EDILIZIA SCOLASTICA

**PROGETTO: COMUNE DI MESSINA - ITA CUPPARI – SAN PLACIDO CALONERÒ:** “Lavori urgenti per il completamento del restauro delle facciate, restauro facciate interne, della cappella, della cuba e di altri ambienti interni ed esterni di importanza storica”.

**CIG: 80434397D6**

**CUP: B44B13000270002**

**PROCEDURA DI GARA** per l'affidamento del contratto relativo alla realizzazione dell'intervento in progetto, da svolgere con procedura aperta con il criterio del minor prezzo (art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e ss.mm.ii, art. 4 L.R. 13/2019). - **Procedura di Gara Telematica**

*Alcino Nobile*

### VERBALE DI GARA n° 1

**SEDUTA PUBBLICA DEL 14 NOVEMBRE 2019**

*Alcino Nobile*

*Antonio Felisetti*

**PROGETTO: COMUNE DI MESSINA - ITA CUPPARI – SAN PLACIDO CALONERÒ:** “Lavori urgenti per il completamento del restauro delle facciate, restauro facciate interne, della cappella, della cuba e di altri ambienti interni ed esterni di importanza storica”.

**PROCEDURA DI GARA** per l'affidamento del contratto relativo alla realizzazione dell'intervento in progetto, da svolgere con procedura aperta con il criterio del minor prezzo (art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e ss.mm.ii, art. 4 L.R. 13/2019). - **Procedura di Gara Telematica**

CIG: 80434397D6

CUP: B44B13000270002

Importo complessivo dei lavori a base di gara: €. 1.648.575,67 di cui €. 1.572.159,15 soggetti a ribasso d'asta, €. 76.416,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Classificazione dei lavori:

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente	Subappaltabile
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali.	OG2	III	1.025.810,70	62,22	SI	SI (nei limiti di legge)
Impianti tecnologici - Indagini geognostiche.	OG11	III	622.764,97	37,78	NO	SI (nei limiti di legge)

L'anno duemiladiciannove, il giorno 14 del mese di novembre alle ore 10:31 (orario della piattaforma telematica) presso gli uffici della Città Metropolitana di Messina, IV Direzione, Servizi Tecnici Generali, si insedia il seggio di gara composto da:

- 1) Dr. **Francesco ROCCAFORTE**, in qualità di **Presidente del seggio di gara**, in quanto Dirigente f.f. della IV Direzione;
- 2) Ing. **Giovanni LENTINI**, in qualità di **R.U.P.** del progetto, giusta D.D. n. 648 del 22/05/2018;

ed i seguenti componenti giusto provvedimento del Segretario Generale prot. n° 387 del 08/10/2019,

- 3) Dr. **Giancarlo ALESSI**, che svolgerà il compito di **Verbalizzante del seggio di gara**;
- 4) Dr. **Antonino PALAZZOLO**, che svolgerà il compito di **Componente del seggio di gara**;
- 5) Sig.ra **Angela CRISCILLO**, che svolgerà il compito di **Componente del seggio di gara**;
- 6) Sig.ra **Tommasa MORABITO**, che svolgerà il compito di **Componente del seggio di gara**;

**Vista** la D.D. n° 893 del 16/10/2019 (Decreto a contrarre);

**Visti** il Bando di gara, i modelli e gli avvisi di gara approvati e disposti con la D.D. di cui sopra;

**Vista** la pubblicazione della procedura di gara sulla piattaforma telematica, avvenuta in data 25/10/2019;

**Viste** le pubblicazioni della gara sul sito istituzionale [www.cittametropolitana.me.it](http://www.cittametropolitana.me.it), sul sito del M.I.T. sulla G.U.R.S. e su due quotidiani;

**Verificata** la corrispondenza e conformità degli elaborati del progetto esecutivo agli originali in formato pdf messi a disposizione dei concorrenti sulla piattaforma telematica;

**Considerato** che la procedura di gara è gestita interamente con sistemi telematici;

**Considerato** che il termine fissato per la presentazione delle buste per via telematica sulla sezione “Portale Gare Telematiche” è

stato determinato per le ore 13.00 del giorno 11 Novembre 2019;

**Considerato** che la data ed il luogo per l'apertura delle buste presentate per via telematica sulla sezione "Portale Gare Telematiche" a seguito di registrazione, è stato determinato per le ore 9.00 del giorno 14 Novembre 2019 presso la sede della Città Metropolitana di Messina, IV Direzione, Servizi Tecnici Generali;

**Preso atto** dei quesiti pervenuti per la gara e dei relativi riscontri pubblicati sul sito [www.cittametropolitana.me.it](http://www.cittametropolitana.me.it) e sul profilo della gara inserita in piattaforma;

**Tutto ciò visto e considerato**

È da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente verbale, il Seggio di Gara prende atto che sono pervenute per via telematica, entro il termine fissato a pena di esclusione dal bando di Gara, n° 112 plichi delle imprese, sotto elencate in ordine di presentazione dell'offerta in piattaforma:

numero	Ragione sociale	Partita iva	Data ora caricamento
1	I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	5761720720	07/11/2019 13:07
2	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	14194131000	09/11/2019 14:36
3	A.R. IMPIANTI SRL	2877760823	07/11/2019 17:22
4	ACREIDE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	3811731201	10/11/2019 20:52
5	AEMME S..RL.	2503080844	07/11/2019 12:55
6	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	1220430886	08/11/2019 10:56
7	ARLI SRL	1712220845	06/11/2019 18:46
8	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	4446360820	05/11/2019 11:24
9	BERTOLONE COSTRUZIONI SRL	4809980875	08/11/2019 19:47
10	BLESSED GROUP SRL	2909990844	06/11/2019 15:56
11	CA.TI.FRA. S.R.L.	1825880832	08/11/2019 12:09
12	CEPIE ENERGY PROJECT SOC. COOP.	3572240822	11/11/2019 10:54
13	CHIOFALO COSTRUZIONI S.R.L.	1581620836	09/11/2019 16:18
14	COGE SRL	7394001007	11/11/2019 10:05
15	COGIATECH SRL	4774320875	08/11/2019 15:45
16	COMITEL SRL	4558170876	11/11/2019 10:57
17	CONSORES SRL	4633930823	08/11/2019 11:24
18	CONSORZIO ARTEK	11533421001	08/11/2019 18:14
19	CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A.	966060378	07/11/2019 16:10
20	CONSORZIO JONICO SOC.CON.S. A R.L.	5450940878	07/11/2019 10:00
21	CONSORZIO KREA SRL	1794580850	11/11/2019 10:32
22	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	7751331005	08/11/2019 11:50
23	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	2668400845	11/11/2019 11:18
24	CONSORZIO STABILE CONS.AP	7551071215	08/11/2019 12:38
25	CONSORZIO STABILE EBG GROUP	3648421208	11/11/2019 12:40
26	CONSORZIO STABILE IMPREGEMI SCRL	1783070855	08/11/2019 16:31
27	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI	5092830875	08/11/2019 17:54
28	CONSORZIO STABILE TEOREMA	8411021218	07/11/2019 16:49
29	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.	10149111006	08/11/2019 17:25
30	COSMAK SRL	3099860839	11/11/2019 11:42

*Telemate Rendit  
Tutto l'ar.  
Antonio Ferraro  
C.D.*

31	COSPIN SRL UNIPERSONALE	4712420878	08/11/2019 16:15
32	COSTRUZIONI CARMELO SENATORE	3603490826	11/11/2019 12:20
33	COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	1807900897	08/11/2019 18:05
34	D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C.	1963210818	09/11/2019 17:14
35	D'AURIA COSTRUZIONI SRL	2081110799	11/11/2019 11:33
36	DAMIGA SRL	2379180819	07/11/2019 17:48
37	DB COSTRUZIONI SRL	1652990704	08/11/2019 10:38
38	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	2389540846	08/11/2019 09:30
39	DOLMEN S.R.L.	1778480853	06/11/2019 10:41
40	ECOEDIST SRL	3212420834	08/11/2019 12:29
41	EDIL COOP SOC. COOP. A R.L.	366280857	09/11/2019 09:17
42	EDIL DOMUS S.R.L.	5312041212	08/11/2019 18:02
43	EDIL MA.RE. DI RENATO CARUSO S.A.S.	3035280829	08/11/2019 19:17
44	EDIL MED COSTRUZIONI SOCIETÀ COOPERATIVA	3611110879	11/11/2019 11:51
45	EDIL VINCENT SRL	4767380878	11/11/2019 12:28
46	EDILCAP S.R.L.	5028450871	08/11/2019 12:05
47	EDILIZIA R & P S.R.L.	5784720822	11/11/2019 12:09
48	EDILSERVICE (EDILIZIA E SERVIZI) SOC. COOP	2119210835	11/11/2019 11:40
49	EDILZETA SPA	7662361000	08/11/2019 15:46
50	EL.DA. COSTRUZIONI S.R.L.	2973280833	11/11/2019 10:42
51	ELCAL SRL	2428150847	08/11/2019 12:31
52	ELLEPI S.R.L.	1177920889	08/11/2019 12:36
53	EREDI GERACI SALVATORE SRL	1427670854	08/11/2019 19:22
54	EUROINFRASTRUTTURE SRL	4022290870	08/11/2019 15:42
55	EUROSERVIZI S.R.L.	5459470828	11/11/2019 08:52
56	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	1761250859	08/11/2019 18:17
57	FAZIO FILIPPO	1392930838	08/11/2019 16:32
58	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	1214130898	11/11/2019 11:50
59	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	3533141200	07/11/2019 17:29
60	FG GROUP SRL	5649760823	07/11/2019 17:12
61	FOX S.R.L.	3267800831	05/11/2019 12:33
62	FRAMICH SRL	4715450872	08/11/2019 16:54
63	GENERALI COSTRUZIONI Srl	1807690852	08/11/2019 19:33
64	GENOVESE COSTRUZIONI S.R.L.	3109990790	11/11/2019 11:18
65	GIELLE.ESSE S.R.L.	2324790845	11/11/2019 12:14
66	GIADA COSTRUZIONI SRL	5874170821	08/11/2019 20:26
67	GRUPPO GE.DI. SRL	6605680724	07/11/2019 16:40
68	I.CO.SER. S.R.L.	5840560824	08/11/2019 12:24
69	I.M.E.SRL	2483170367	11/11/2019 11:28
70	I.T. DUEFFE S.R.L.	6204340829	08/11/2019 11:12
71	IMPRESA EDILE CALDANA PAOLO	2298720232	11/11/2019 10:48
72	IMPRESA EDILE E STRADALE GEOMETRA RIZZO ANTONINO & C. S.A.S.	4353770821	11/11/2019 10:23



	IMPRESA L.V. SRL	2706000847	08/11/2019 19:35
	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	6013110827	08/11/2019 16:10
	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	3082820832	11/11/2019 11:54
76	ISOR COSTRUZIONI SRL	2488860848	07/11/2019 18:57
77	ITRIA SOCIETA' COOPERATIVA	1672660840	08/11/2019 18:12
78	JONICA 2001 SOCIETA COOPERATIVA	3706500877	08/11/2019 11:46
79	L.S.V. COSTRUZIONI S.R.L.	4777890874	10/11/2019 18:37
80	LEO COSTRUZIONI S.P.A.	3489370753	11/11/2019 11:50
81	LIFE SRL	4328320876	11/11/2019 10:01
82	LONGOBUCCO COSTRUZIONI SRLS	3516260837	11/11/2019 11:29
83	LUNETTA SALVATORE	672130861	11/11/2019 11:16
84	LUPO' COSTRUZIONI SRL	2552840833	11/11/2019 10:13
85	M.E.G.A.RES. s.r.l.	4665020873	07/11/2019 18:39
86	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	2478440841	08/11/2019 17:27
87	MIGIFRA SRL	4880340874	09/11/2019 19:35
88	NUOVI LAVORI S.R.L.	1899470841	09/11/2019 12:56
89	OCEANIA RESTAURI SRL	4925840821	08/11/2019 17:41
90	OLIVERI & DISALVO S.R.L.	4943590820	11/11/2019 10:51
91	OPERES S.r.l.	3728590872	08/11/2019 13:13
92	PRESTI S.R.L.	2097900837	05/11/2019 09:53
93	PROJECT S.R.L.	2613730833	11/11/2019 10:48
94	S.I.C.EF.	146420856	07/11/2019 15:48
95	SAE SRL SOCIETA' APPALTI EDILI	2219040876	06/11/2019 11:58
96	SAITTA ANTONINO	571840875	10/11/2019 12:04
97	SARAPPALTI S.P.A.	1169251004	08/11/2019 08:53
98	SCANCARELLO GAETANO	2468550823	07/11/2019 12:55
99	SCREPIS GIUSEPPE	567350863	06/11/2019 20:12
100	SE.RO.GA. APPALTI SRL	3608351213	11/11/2019 11:43
101	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	2394090878	08/11/2019 17:06
102	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	4713650820	11/11/2019 12:42
103	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	1779970811	10/11/2019 19:06
104	SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	4304670823	06/11/2019 11:05
105	SPALLINA LUCIO SRL	6064050823	09/11/2019 11:36
106	SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO	4107310825	11/11/2019 08:18
107	TECNO EDIL SRL	2342300841	07/11/2019 11:37
108	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	4082670870	11/11/2019 09:52
109	URANIA COSTRUZIONI SRL	2122600832	09/11/2019 12:50
110	VALORI SCARL CONSORZIO STABILE	8066951008	08/11/2019 17:09
111	VINCENZO MODUGNO SRL	1600330615	07/11/2019 14:14
112	ZAB COSTRUZIONI SRL	1976880847	08/11/2019 19:15

*OK*

*Marcello*

*Taccacore*

*Antonio Palmieri*

*OK*

Ciascun componente del seggio di gara, presa visione dell'elenco dei partecipanti, dichiara, con la sottoscrizione del presente verbale, l'insussistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art.

*OK*

77, commi 4, 5 e 6 del Codice dei contratti, in relazione all'incarico conferito.

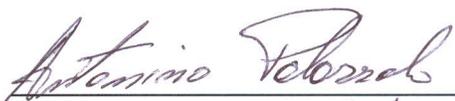
Non si rileva la presenza di rappresentanti delle imprese concorrenti per assistere alla seduta pubblica; i componenti il seggio di gara procedono quindi, per ciascun concorrente, secondo l'ordine visualizzato in piattaforma ed in relativa successione, ad effettuare le seguenti operazioni:

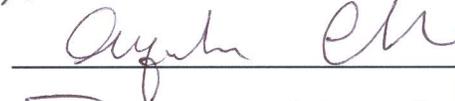
- 1) Apertura della documentazione amministrativa, ai soli fini di verificare l'esistenza della polizza fideiussoria e della prova del pagamento del contributo ANAC, specificando che detta verifica è limitata al controllo di tali elementi;
- 2) Apertura della busta dell'offerta;
- 3) Applicazione del metodo di gara per l'aggiudicazione del contratto, secondo quanto previsto dall'art. 4 della L.R. 13/2019;
- 4) Verifica della documentazione amministrativa prevista dal bando di gara relativamente alle imprese risultate classificate al primo ed al secondo posto;
- 5) Aggiudicazione provvisoria del contratto;
- 6) Verifica dei requisiti.

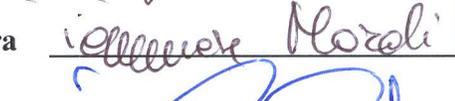
Vengono aperti i plichi, secondo l'ordine proposto dalla piattaforma digitale, dal n. 1 fino al n. 34. Vengono verificate la presenza della garanzia fideiussoria e la presenza della ricevuta di pagamento del contributo ANAC. Le relative ditte sono tutte ammesse, tranne una, la n. 21 corrispondente alla ditta CONSORZIO KREA, per la quale viene fatta segnalazione sul portale con il fine di avviare il processo del soccorso istruttorio per aver presentato una cauzione con garanzia di importo insufficiente; in ogni caso esaurita la fase di verifica della documentazione riguardante il pagamento contributo ANAC e l'esistenza della polizza fideiussoria, si provvederà all'inoltro di comunicazione via PEC a tutti i concorrenti che necessitano di utilizzare l'istituto del soccorso istruttorio, ai fini della produzione della documentazione integrativa entro i termini previsti dal bando di gara e disciplinare.

Alle ore 17.54 il Presidente del seggio di gara chiude le operazioni, che riprenderanno nella giornata del 15/11/2019, presumibilmente alle ore 9:00 e seguenti.

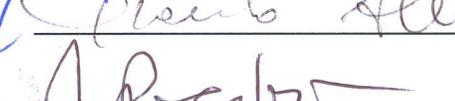
Letto, confermato e sottoscritto:

Dr. **Antonino PALAZZOLO**, Componente del seggio di gara 

Sig.ra **Angela CRISCILLO**, Componente del seggio di gara 

Sig.ra **Tommasa MORABITO**, Componente del seggio di gara 

Ing. **Giovanni LENTINI**, R.U.P. del progetto 

Dr. **Giancarlo ALESSI** Verbalizzante del seggio di gara 

Dr. **Francesco ROCCAFORTE**, Presidente del seggio di gara 