CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE

Servizi Tecnici Generali
Servizio Edilizia Metropolitana

Lavori urgenti per la revisione della copertura del tetto e degli intonaci esterni per l'adattamento del locale garage e per interventi vari di finiture interne ed esterne per l'incremento della sicurezza dell'albergo di proprietà dell'ente
"Santacroce" di Floresta
PROGETTO ESECUTIVO

Elaborati

1. Relazione tecnica e Q.E.
2. Computo metrico
3. Computo metrico Sicurezza
4. Elenco prezzi
5. Elenco prezzi Sicurezza
6. Capitolato Speciale d'Appalto
7. Elaborati grafici e fotografici
8. Cronoprogramma
9. Piano di manutenzione
10. Piano di Sicurezza

27 FEB. 2017

I PROGETTISTI

Arch. Domenica M. GIACOBBE

Arch. Ermanno COSTANZO

Geom. Gaetano ANTONAZZO

Si approva

ai sensi dell'art. 5
della L.R. n.12/2011

PARERE n. 26
del 27/2/17

IL RUP
Ing. Giacomo RUSSO

Numero d'Ord.	Art. di Elenco	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	FATTORI					Prodotti	Prezzo €	Importo €
			Numero	Lunghezza	Altezza	larghezza	Unità di misura			
		Lavori urgenti per la revisione della copertura del tetto e degli intonaci esterni, per l'adattamento del locale garage e per interventi vari di finiture interne ed esterne per l'incremento della sicurezza dell'ex albergo di proprietà dell'ente " Santacroce"								
1	21.01.24	Rimozione tubo di scarico		170,20						
						SOMMANO	ml	170,20	€ 4,01	€ 682,50
2	21.01.10	Picchettatura di intonaco interno o esterno con qualsiasi mezzo								
		prospetti			1	448,00	mq	448,00		
		garage				195,34	mq	195,34		
						SOMMANO	mq	643,34	€ 3,47	€ 2 232,39
3	21.01.11	Rimozione intonaco interno o esterno								
		prospetti se ne prevede un 25% della superfecie totale			1	112,00	mq	112,00		
		garage, parte sotto perline				110,00	mq	110,00		
		garage soffitto	0,25			84,42	mq	84,67		
						SOMMANO	mq	306,67	€ 10,50	€ 3 220,04
5	21.01.12	Sovrapprezzo per rimozione di intonaco				112,00				
		prospetti				112,00	mq	112,00	€ 3,49	€ 390,88
6	21.3.1.1	Risanamento strutture intelaiate per spessore fino cm2								
		cordoli e mensole sottogrondaia			10	1,50	mq	11,50		
		cordoli garage			4	1,50	mq	5,50		
						SOMMANO	mq	17,00	€ 103,90	€ 1 766,30
7	21.3.1.2	Risanamento strutture intelaiate per spessore maggiore cm2								
		quantità di cui alla voce 6					mq	17,00	€ 41,90	€ 712,30
8	9.01.07	Intonaco civile per esterni dello spessore .. cm2,5 .... di cemento e kg 200 di calce grassa per ogni mc di sabbia								
		prospetti se ne prevede un 25% della superfecie totale				112,00				
						SOMMANO	mq.	112,00	€ 24,90	€ 2 788,80
9	9.01.9.2	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate								
		prospetto garage					mq	105,34		
		prospetto retro					mq	210,00		
		prospetto laterale veranda					mq	11,30		
		prospetto principale					mq	218,9		
				SOMMANO			mq	545,54	€ 20,30	11 074,46
10	9.01.01	Intonaco civile per interni								
		garage 38,60*h3,50 -6*2,38 finestre - mq 9,9 saracinesca				110,92				
		soffitto				84,42				
			0,5	SOMMANO		195,34	mq		€ 20,10	€ 1 963,17
11	9.01.04	Strato di finutura per interni								
		garage	0,5			195,34	mq		€ 12,60	€ 1 230,64
12	11.01.01	Tinteggiatura per interni								
		garage				195,34	mq		€ 5,48	€ 1 070,46

Numero d'Ord.	Art. di Elenco	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	FATTORI					Prodotti	Prezzo €	Importo €
			Numero	Lunghezza	Altezza	larghezza	Unità di misura			
		RIPORTO								€ 27 131,94
13	21.05.18	Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura…escluso il trasporto a discarica								
		veranda					mq	83,72		
		corpo principale,					mq	319,00		
					SOMMANO		mq	402,72	€ 29,60	€ 11 920,51
14	21.05.19	Posa in opera di tegole								
		se calcola un 80% della voce13	80%			402,72	mq	322,18	€ 17,10	€ 5 509,21
15	12.04.1.4	Fornitura di tegole								
		se calcola un 50% della voce13	50%			402,72	mq	201,36	€ 36,40	€ 7 329,50
16	12.01.03	Fornitura e posa in opera…guaina								
		se calcola un 50% della voce13	50%			402,72	mq	201,36	€ 14,00	€ 2 819,04
17	15.4.11.1	Fornitura e coll. di gronda...in rame		78,20	1,00	1,00	ml	78,20	€ 82,10	€ 6 420,22
18	15.4.12.1	Fornitura e coll. di pluviale in rame		92,00	1,00	1,00	ml	92,00	€ 49,50	€ 4 554,00
19	21.01.07	Dismissione di lastre di marmo per								
		scala esterna	5	0,33		1,20	mq		€ 17,30	€ 34,25
20	10.03.01	Fornitura e collocazione lastre di marmo cm 3	5	0,33		1,20	mq	1,98	€ 126,00	€ 249,48
21	21.01.26	Trasporto alle pubbliche discariche del comune……..per ogni mc di materiale trasportato misurato sul mezzo di trasporto								
		se ne prevedono					mc.	6,00	€ 24,70	€ 148,20
22	14.01.1.1	Derivazione punto luce semplice								
		garage	8				cd		€ 23,80	€ 190,40
23	14.01.3.1	Punto di comando per punto luce								
		garage	1						€ 33,50	€ 33,50
	14.1.11.3	Punto presa da mm 4								
		garage	3						€ 43,10	€ 129,30
25	14.05.6.2	Plafoniere di emergenza 11 w								
		garage	2						€ 112,80	€ 225,60
26	14.05.2.5	Plafoniera 2X 36w								
		garage	6						€ 78,30	€ 469,80
27	14.04.1.1	Quadro elettrico a sei moduli								
		garage	1				cd		€ 26,10	€ 26,10
28	14.4.3.1	Interuttore...Magnetotermico								
			2				cd		€ 40,50	€ 81,00
29	14.03.1.2	Cavidotto…diametro mm25								
				50			ml		€ 4,60	€ 230,00
30	14.03.03	Cavo mm4								
				150			ml		€ 1,70	€ 255,00
31	12.03.04	Fornitura e posa…di controsoffitto								
		pianerottolo ascensore				13,00	mq		€ 37,00	€ 481,00
32	21.02.10	Consolidamento di pareti con rete								
		muro recinzione		17,00		1,50	mq	25,50	€ 63,70	€ 1 624,35
33	3.01.4.3	Conglomerato cementizio								
		riempimento muro recinzione		17,00	0,05	1,50	mc	1,28	€ 189,90	€ 242,12
34	15.04.24	Fornitura e collocazione di pozzetto per pluviale	10				cd		€ 62,00	€ 620,00
35	15.04.23	Fornitura e collocazione di pozzetto per colonna	8				cd		€ 118,30	€ 946,40
36a	13.7.3.1	Fornitura e posa in opera di tubazioni inPVC…110mm								
		da pozzetto per pluviale a relativo pozzetto a colonna		150,00			ml	150,00	€ 12,50	€ 1 875,00
				A RIPORTARE						€ 73 545,93

Numero d'Ord.	Art. di Elenco	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	FATTORI					Prodotti	Prezzo €	Importo €
			Numero	Lunghezza	Altezza	larghezza	Unità di misura			
		RIPORTO								€ 73 545,93
37	13.7.3.4	Fornitura e posa in opera di tubazioni inPVC...200mm								
		collegamento pozzetti a colonna		110,00			ml			
		rete interna al lotto smaltimento acque pluviali		33,00			ml			
		SOMMANO					ml	143,00	€ 22,10	3 160,30
38	1.01.06	Scavo a sezione obbligata								
		per tubazioni acque pluviali 200mm		143,00	0,60	0,30	mc	25,74		
		per tubazioni acque pluviali 110mm		150,00	0,60	0,30	mc	27,00		
		SOMMANO					mc	52,74	€ 9,55	503,67
39	1.02.03	Ricolmo di scavi								
		rinterro per tubazioni 200mm		143,00	0,20	0,30	mc	8,58		
		rinterro per tubazioni 110mm		150,00	0,20	0,30	mc	9,00		
		SOMMANO					mc	17,58	€ 3,10	54,50
40	13.08	Formazione di letto posa								
		tubazioni acqua piovana e pozzetti		262,80		0,06	mc	15,77	€ 22,30	351,63
41	6.2.16.3	Pavimentazione autobloccante								
		per l'intero scavo		293,00		0,50	mq	146,50	€ 40,30	5 903,95
		SOMMANO I LAVORI								€ 83 519,97