



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE SERVIZI TECNICI GENERALI

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA


via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761476-274 - fax 090.7761273

ediliziascolastica@cittametropolitana.me.it - protocollo@pec.prov.me.it

LAVORI DI COMPLETAMENTO PIANO CANTINATO PLESSO SATELLITE, ATTUALMENTE AL RUSTICO, DEL Liceo S. "ARCHIMEDE" DI MESSINA. **Delibera CIPE n. 79/12**  
(CUP: B42J10000060002)

## PROGETTO ESECUTIVO

(Aggiornato al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50)

	<input type="checkbox"/> Importo lavori	€ 185.305,62 =
	<input type="checkbox"/> Oneri della sicurezza	€ 4.489,88 =
	<input type="checkbox"/> Somme a disposizione	€ 30.204,50 =
	<input type="checkbox"/> Importo complessivo	€ 220.000,00=

### Allegati:

- Relazione Tecnica*
- Quadro Economico*
- Computo Metrico Estimativo*
- Elenco Prezzi*
- Analisi Prezzi*
- Quadro Incidenza Manodopera*
- Cronoprogramma Lavori*
- Piano di Sicurezza e di Coord.*
- Schema di contratto e Cap. Spec. d'Appalto*
- Elaborati Grafici*

Messina, 31/08/2017

**I Progettisti**

Geom. Antonino CORDARO

Geom. Fortunato CHIESINI

**Si approva in linea tecnica**

(art. 5 L.R. 12/2011)

**Parere n° 52 del 06/09/2017**

**Il Responsabile del Procedimento**

Geom. Antonino MICELI





# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

## IV DIREZIONE SERVIZI TECNICI GENERALI

### SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761476-274 - fax 090.7761241

[ediliziascolastica@cittametropolitana.me.it](mailto:ediliziascolastica@cittametropolitana.me.it) - [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it)

\*\*\*\*\*

## RELAZIONE TECNICA

**OGGETTO:** LAVORI DI COMPLETAMENTO PIANO CANTINATO PLESSO SATELLITE, ATTUALMENTE AL RUSTICO, DEL LICEO S. "ARCHIMEDE" DI MESSINA.

***Delibera CIPE n. 79/12 CUP: B42J10000060002***

La redazione del presente progetto prevede il completamento del piano seminterrato, rimasto allo stato rustico, del plesso denominato "Satellite", in quanto corpo aggiunto al plesso principale del Liceo Scientifico "Archimede" di Messina, che è stato realizzato nella metà degli anni 90 con fondi dell'ex Provincia Regionale (oggi Città Metropolitana). Sono comunque stati completati e utilizzati, a suo tempo, parte del predetto piano seminterrato, relativamente al disimpegno-vano scala ed ai locali tecnici destinati rispettivamente all'alloggiamento degli impianti antincendio e idrico, e per intero le quattro elevazioni soprastanti destinate ad attività didattiche.

I lavori previsti sono mirati principalmente ad un sensibile incremento dell'indice globale di sicurezza rispetto lo stato di sicurezza attuale, adeguando i locali e permettendo il conseguente miglioramento. Una volta eseguiti i lavori gli ambienti si inseriranno molto più organicamente nel contesto dell'intero plesso, dando come risultato il corpo di fabbrica "aggiunto" nella sua completezza e confacente all'uso per il quale era stato realizzato.

In particolare, sono stati previsti materiali ecocompatibili relativamente alla controsoffittatura e la tinteggiatura delle superfici interne ed esterne.

I serramenti esterni sono stati previsti del tipo a taglio termico con profili di alluminio anodizzato con vetro camera di sicurezza, al fine di garantire una migliore coibentazione ed insonorizzazione dell'ambiente.

Risulterà pertanto una radicale riduzione del calore dissipato all'esterno permettendo così un risparmio per il fabbisogno energetico invernale per il riscaldamento.

I locali di che trattasi saranno destinati ad attività collettive di aggregazione, nonché ad attività ricreative e fisiche, limitatamente a quanto possano permettere l'altezza e le dimensioni, prevedendo inoltre la realizzazione di due servizi igienici distinti per sesso con relativi disimpegni, ricavati in corrispondenza di quelli ai piani superiori.

Proprio per la specifica destinazione del locale principale, per la superficie calpestabile, e soprattutto nelle pareti, per un'altezza di circa 2 m, saranno utilizzati materiali consoni alle attività da svolgere e soprattutto sicuri per evitare possibili incidenti, rispettivamente con superfici antiscivolo ed antitrauma, con requisiti rispondenti alle normative vigenti.

I lavori previsti in progetto possono così riassumersi:

- realizzazione di tramezzature interne per la realizzazione dei vani servizi e locale deposito;
- collocazione di pavimenti e rivestimenti vari;
- esecuzione degli impianti idrico, antincendio ed elettrico;
- collocazione di infissi interni ed esterni ;
- collocazione di controsoffitto;
- collocazione alle pareti di rivestimento antitrauma:
- spostamento del pozzetto di convogliamento scarichi dei servizi situato all'interno del locale cantinato;
- messa in sicurezza del percorso di accesso al piano seminterrato e al plesso scolastico;
- messa in sicurezza della scala di emergenza del plesso "Satellite" in atto inagibile;
- delimitazione parziale area di pertinenza del plesso scolastico;
- sostituzione infissi;
- opere di tinteggiatura;
- lavori vari di rifinitura

L'importo totale dei lavori ammonta presuntivamente a complessivi € **220.000,00** (euro duecentoventimila/00) di cui € **189.795,50** per lavori a base d'asta comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € **4.489,88** ed € **30.204,50** per somme a disposizione dell'Amm./ne.

I prezzi applicati alle singole categorie di lavoro sono quelli riportati nel nuovo prezzario generale per le opere pubbliche della Regione Siciliana per l'anno 2013, che si intende integralmente allegato al presente progetto. I restanti prezzi di applicazione, sono stati determinati attraverso una regolare analisi.

Per quanto non espressamente menzionato nella presente relazione tecnica, si rimanda agli altri allegati di progetto.

Messina, 31/08/2017

### ***I Progettisti***

Geom. Antonino CORDARO \_\_\_\_\_

Geom. Fortunato CHIESINI \_\_\_\_\_

### ***Il Responsabile del Procedimento***

Geom. Antonino MICELI  
\_\_\_\_\_