



Città Metropolitana di Messina

III DIREZIONE – Viabilità Metropolitana

OGGETTO: Procedura negoziata senza bando da svolgersi in modalità telematica per l'affidamento dei “Lavori di manutenzione straordinaria lungo le SS.PP. 129/a, 124/d, 123, 56, 57, 58, 59, 60, 61/b, 73, 75 e 80/bis” - D.D.G. n. 356 del 22/10/2021 Regione Siciliana - Contributi al comma 883 art. 1 L. 145/2018).

IMPORTO COMPLESSIVO: € 800.000,00

CUP: B57H21006340002

CIG: 9048238A33

VERBALE DI GARA n. 1 del 08/03/2022

L'anno **duemilaventidue** il giorno **otto** del mese di **marzo** presso gli uffici della III Direzione – Viabilità Metropolitana della Città Metropolitana di Messina, sono presenti i sigg.:

- dott. Salvo PUCCIO - Dirigente della III Direzione Viabilità Metropolitana nella qualità di Presidente di gara;
- avv. Antonino PALAZZOLO del Servizio Contratti, testimone
- avv. Ruggero PIPITÒ, del Servizio Contratti, testimone
- dott. Giancarlo ALESSI, del Servizio Contratti in qualità di verbalizzante.

I componenti del Seggio di gara dichiarano di aver “Preso visione del Codice di Comportamento” e che per gli stessi non sussiste il “conflitto di interessi” di cui alla L. 190 del 6/11/12

PREMESSO

- che con Determinazione a contrarre 1671 del 31/12/2021 sono stati approvati gli elaborati di progetto e gli atti di gara, stabilita la modalità di partecipazione alla gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.,
- che con sorteggio casuale pesato effettuato sul portale delle gare telematiche il giorno 21/02/2022, sono stati individuati n. 5 operatori economici;
- che il termine stabilito per la presentazione delle offerte era per il giorno 08/03/2022 alle ore 09:30;
- che con lettera d'invito dal portale gare telematiche, del 21/02/2022, inviate via PEC sono stati invitati a presentare offerta n. 5 operatori economici, come da **allegato 1**;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente alle ore **12:47** apre la procedura sul portale delle gare telematiche e dà atto che su n. 5 operatori invitati, hanno inviato offerta entro il termine stabilito n. 4 operatori, come da **allegato 1**

Viene verificata la documentazione amministrativa delle ditte partecipanti, Il Presidente, non rilevando mancanze nella documentazione amministrativa, avvia la fase della verifica delle offerte economiche.

In sede di verifica delle offerte economiche, viene rilevato che la ditta CONSORZIO STABILE BUILD s.c.a r.l. ha presentato una offerta economica non congrua per ribasso superiore al 100 %, come evidenziato all'**allegato 2** e, pertanto, viene esclusa dalla gara. Le altre ditte vengono ammesse, come evidenziato all'**allegato 3**.

Considerato che le ditte ammesse sono meno di 5, non si procede con il calcolo della soglia di anomalia.

La graduatoria viene evidenziata nell'**allegato 4**.

L'offerta più bassa, è quella della ditta MEDI APPALTI srl, che ha offerto la ribassa del 13,2180 %. Il Presidente di gara, pertanto, propone l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta MEDI APPALTI srl. L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo da parte del RUP sulla verifica sul possesso dei requisiti dichiarati.

Il presente verbale non tiene luogo a contratto e, pertanto, la predetta ditta è tenuta ad effettuare la stipula entro i termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge in materia.

Alle ore 14:04 il Presidente chiude la seduta.

Componenti seggio di gara

f.to Antonino Palazzolo

f.to Ruggero Pipitò

Verbalizzante

F.to Giancarlo Alessi

Il Presidente di gara

F.to dott. Salvo Puccio

Fornitori gara

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Abilitato	Stati documentazione
Aveni srl	Si'	21/02/2022 11:53	Non partecipante	21/02/2022 23:14	21/02/2022 11:53	No: Non partecipante	
Chiofalo Costruzioni s.r.l.	Si'	21/02/2022 11:53	Invito accettato	21/02/2022 11:54	21/02/2022 11:53	Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 08/03/2022 13:50 - Ammesso - Salvo Puccio ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 08/03/2022 14:03 - Ammesso - Salvo Puccio
CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	Si'	21/02/2022 11:53	Invito accettato	21/02/2022 12:03	21/02/2022 11:53	No: Fornitore non ammesso nella documentazione economica: Offerta economica non congrua per ribasso oltre il 100%	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 08/03/2022 13:50 - Ammesso - Salvo Puccio ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 08/03/2022 14:03 - Non ammesso - Offerta economica non congrua per ribasso oltre il 100% - Salvo Puccio
ISAF COSTRUZIONI S.R.L.	Si'	21/02/2022 11:53	Invito accettato	21/02/2022 12:41	21/02/2022 11:53	Si'	<ul style="list-style-type: none"> ● Amministrativa: <ul style="list-style-type: none"> ● 08/03/2022 13:50 - Ammesso - Salvo Puccio ● Economica: <ul style="list-style-type: none"> ● 08/03/2022 14:03 - Ammesso - Salvo Puccio

Fornitori gara

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Abilitato	Stati documentazione
MEDI APPALTI SRL	Si'	21/02/2022 11:53	Invito accettato	21/02/2022 11:58	21/02/2022 11:53	Si'	<ul style="list-style-type: none">● Amministrativa:<ul style="list-style-type: none">● 08/03/2022 13:50 - Ammesso - Salvo Puccio● Economica:<ul style="list-style-type: none">● 08/03/2022 14:03 - Ammesso - Salvo Puccio

Riepilogo offerta economica

Stazione Appaltante: Città Metropolitana di Messina

Oggetto procedura: "Lavori di manutenzione straordinaria lungo le SS.PP. 129/a, 124/d, 123, 56, 57, 58, 59, 60, 61/b, 73, 75 e 80/bis" - D.D.G. n. 356 del 22/10/2021 Regione Siciliana - Contributi al comma 883 art. 1 L. 145/2018)

Protocollo: 9048238A33

Ragione sociale del Concorrente: CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.

Partita IVA: 03661100242

Codice fiscale: 03661100242

Data creazione offerta: 03/03/2022 15:48

Codice	Descrizione	Base asta	Base asta non ribassabile	Quantità prodotto	Offerta %	ONERI PER LA SICUREZZA	COSTI PER LA MANODOPERA
1	Manutenzione Straordinaria	596200.0000	26738.8700		16055.0000%	20000.0000	95091.0000
1	Manutenzione Straordinaria	596200.0000		1.00	16055.0000%		

Fasi esclusioni fornitori

Oggetto: “Lavori di manutenzione straordinaria lungo le SS.PP. 129/a, 124/d, 123, 56, 57, 58, 59, 60, 61/b, 73, 75 e 80/bis” - D.D.G. n. 356 del 22/10/2021 Regione Siciliana - Contributi al comma 883 art. 1 L. 145/2018)

Ragione sociale	Esclusione dalla fase di documentazione amministrativa	Esclusione dalla fase di documentazione economica	Ammesso	Motivazione esclusione
Chiofalo Costruzioni s.r.l.			Si	
CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.		Si	No	Esclusione in round n. 1: Offerta economica non congrua per ribasso oltre il 100%
ISAF COSTRUZIONI S.R.L.			Si	
MEDI APPALTI SRL			Si	

Graduatoria

Oggetto: “Lavori di manutenzione straordinaria lungo le SS.PP. 129/a, 124/d, 123, 56, 57, 58, 59, 60, 61/b, 73, 75 e 80/bis” - D.D.G. n. 356 del 22/10/2021 Regione Siciliana - Contributi al comma 883 art. 1 L. 145/2018)

Round: 1 - Immissione valore offerta

**1 - Manutenzione Straordinaria - Base asta ribassabile unitario: 596,200.0000 -
Base asta non ribassabile: 26,738.8700 - Importo previsto: 622,938.8700**

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	MEDI APPALTI SRL	517394.2840		13.2180	Si	Si	Si		No
2	ISAF COSTRUZIONI S.R.L.	523922.6740		12.1230	Si	Si	No		No
3	Chiofalo Costruzioni s.r.l.	527565.4560		11.5120	Si	Si	No		No