



Città Metropolitana di Messina

III Direzione - Viabilità Metropolitana

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63, c. 2 lett. c), del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei "Lavori di ripristino di tratti vari lungo la rete viaria provinciale ricadente nella zona tirrenica della Città Metropolitana di Messina nell'Isola di Vulcano".

Importo complessivo del progetto: € 245.979,85

CUP: B17H18001090001

CIG: 76695611F5

RIAPERTURA VERBALE DI GARA DEL 14/11/2018

L'anno Duemiladiciotto il giorno Ventinove del mese di Novembre alle ore 16.00 presso la Città Metropolitana di Messina – III Direzione Viabilità Metropolitana, ha inizio la seduta pubblica per procedere all'annullamento della proposta di aggiudicazione, relativa all'appalto in oggetto, determinata con Verbale di gara del 14/11/2018.

- Sono presenti i sigg.ri:

- Dott. Francesco ROCCAFORTE – Dirigente F.F. – Presidente di gara;

- Loredana ROMEO e Carmela SEDIA della III Direzione in qualità di testimoni;

- Giancarlo ALESSI, Antonino PALAZZOLO, Angela CRISCILLO e Tommasa MORABITO del "Servizio Appalti e Contratti" in qualità di testimoni;

- Maurizio LA SPINA – Verbalizzante;

I componenti del Seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e che per gli stessi non sussiste il "conflitto di interessi" di cui alla L. 190 del 6/11/12.

Il Presidente dà atto che il Sig. Vincenzo SAITTA Amministratore Unico della ditta VI.SA COSTRUZIONI S.R.L. è presente alla gara

P R E M E S S O

- che con verbale del 14/11/2018 si è proceduto all'estrazione della lettera "A", per la scelta del metodo da adottare per il calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- che veniva determinata la soglia di anomalia pari a 37,3350% (si allega foglio di calcolo della soglia di anomalia);

- che si è proceduto ad aggiudicare alla ditta Edilzeta S.r.l. che presentava il ribasso che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia, applicando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;

- che con nota prot. n. 39160/18 del 21/11/2018 l'impresa VI.SA Costruzioni S.R.L., invitata all'affidamento dei lavori in oggetto, in nome del suo legale rappresentante pro-tempore Vincenzo Saitta, rappresentata e difesa dall'avv. Benedetta Caruso chiedeva l'annullamento del verbale di gara del 14/11/2018, nella parte in cui la gara è stata aggiudicata all'impresa Edilzeta S.r.l. e non alla ditta VI.SA

COSTRUZIONI S.R.L. che presentava il maggior ribasso, in quanto per la procedura applicata alla gara in oggetto non è esercitabile, ai sensi dell'art. 97 comma 8, l'esclusione automatica quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10;

- che è stata inviata alle imprese partecipanti la nota pec prot. n. 39543/18 del 23/11/2018 di comunicazione di riapertura del suindicato verbale di gara al fine di rivedere la procedura di aggiudicazione

TUTTO CIO' PREMESSO

Si procede, quindi, alla presenza del Sig. Vincenzo SAITTA Amministratore Unico della ditta VI.SA COSTRUZIONI S.R.L. ad annullare la proposta di aggiudicazione alla ditta Edilzeta S.r.l., pertanto la miglior offerta, rappresentata dalla ditta che ha espresso il prezzo più basso, è quella della ditta VI.SA Costruzioni S.r.l. che ha offerto un ribasso del 37,9322%, la seconda e terza migliore offerta sono quelle presentate rispettivamente dalle ditte Pettinato Costruzioni S.r.l. con il ribasso del 37,5736% e Urania Costruzioni S.r.l. del 37,3993%

Accertato che tali offerte risultano superiori alla soglia di anomalia, come da allegato "B", le stesse vengono poste a giustificazioni sul prezzo di cui all'art. 97, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..


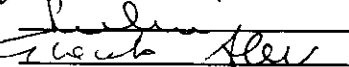
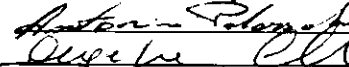
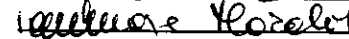

L'aggiudicazione è subordinata alla richiesta delle giustificazioni sul prezzo offerto in relazione alla realizzabilità e sostenibilità delle offerte, ai sensi dell'art. 97 comma 1-4-5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e all'esito positivo da parte del RUP del possesso dei requisiti dichiarati.

Il presente verbale non tiene luogo a contratto e, pertanto, la Ditta è tenuta ad effettuarne la stipula entro i termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge in materia. Esso verrà approvato dal dirigente secondo le leggi vigenti in materia.

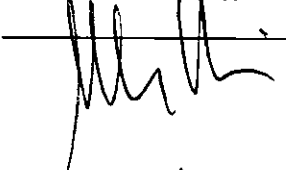
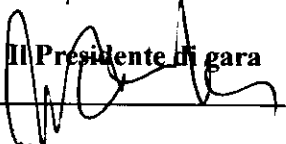
Alle ore 17.00 il Presidente di gara dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto

Testimoni

Verbalizzante

Il Presidente di gara

Applicazione del CRITERIO ASSOLUTO per tutte le offerte a prescindere dal metodo di calcolo selezionato.

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza € 166.201,98

Compiare

Criterio A

Selezionare metodo

Soglia anomalia 37,3350500%

Offerta con il maggior ribasso coerente

Offerte con ribasso coerente

Offerte con ribasso anomalo (Soglia anomalia)

Legenda colori

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza >= OK

Ribassi ordinati >= OK

Offerte inserite >= OK

Max rib. coerente: EDILZETA = 37,27080%

Check di verifica

Nr.	Nominativo (Completare)	Ribasso % (Completare)	Offerta €
1	STANCANELLI Geom. Mario Calogero	27,06110%	€ 121.225,90
2	CIPAR srl	32,74680%	€ 111.776,15
3	LUPO' COSTRUZIONI srl	34,54000%	€ 108.795,82
4	CO.IND. srl	35,66170%	€ 106.931,53
5	EDILZETA	37,27080%	€ 104.257,17
6	URANIA COSTRUZIONI srl	37,399300%	€ 104.045,60
7	PETINATO COSTRUZIONI srl	37,399300%	€ 103.753,91
8	MISA COSTRUZIONI srl	37,51000%	€ 103.479,91
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			

Criterio selezionato: A

Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

n. offerte	8
20%offerte arrotond. x eccesso	2
Media offerte valide	36,217950%
Scarto medio aritmetico	1,117100%

Soglia anomalia 37,33505000%

Offerte valide	Scarto aritmetico ribassi che superano la media (%)
1	
2	
3	34,540000%
4	35,661700%
5	37,270800%
6	37,399300%
7	1,181350%
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	

