

# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

3<sup>^</sup> Direzione - Viabilità Metropolitana - 5<sup>o</sup> Servizio

# PROGETTO ESECUTIVO

(Art. 23 comma 8 del D.Lgs. nº 50/2016

\*\*Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina \*\*
Lavori di ricostruzione del piano viabile particolarmente dissestato
in alcuni tratti della S.P. 147 di S. Gregorio nel Comune di Capo
d'Orlando.-

## AGGIORNAMENTO PREZZIARIO 2019

### Elaborati:

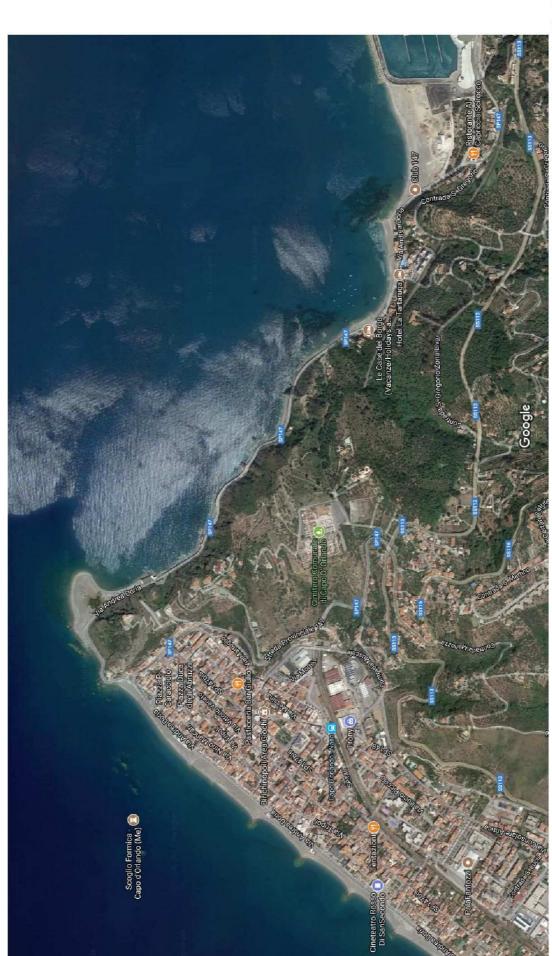
- 1. RELAZIONE TECNICA
- 2. RELAZIONE GEOLOGICA
- 3. ELABORATI GRAFICI
- 4. ANALISI PREZZI
- 5. ELENCO PREZZI
- 6. COMPUTO METRICO E QUADRO ECONOMICO
- 7. ELABORATI DI CALCOLO
- 8. CRONOPROGRAMMA
- 9. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- 10. P. S. C. E STIMA COSTI SICUREZZA
- 11. PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

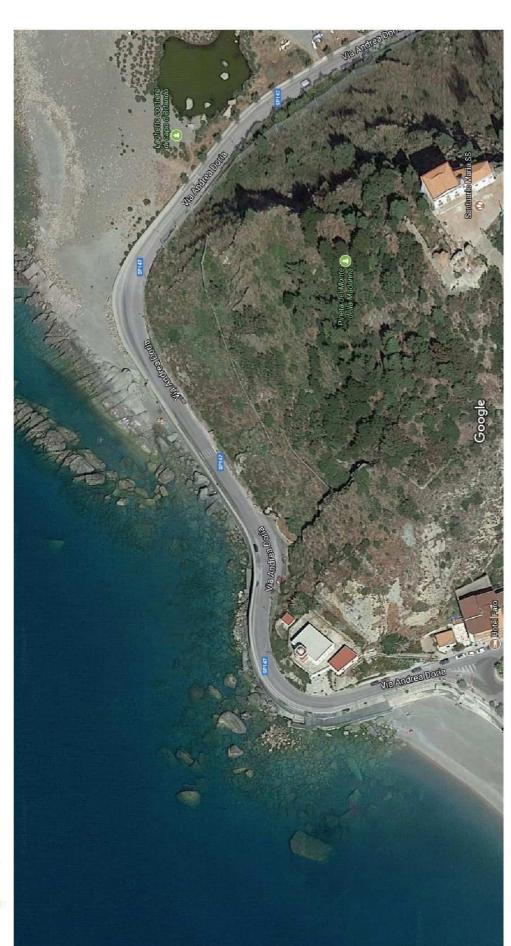
Messina lì 21 maggio 2019

W W	
PROGETTISTI:	VISTI E APPROVAZIONI:  Visto: Il Dirigente
Geom. G. CASTANO	VALIDAZIONE PROGETTO  Art. 26 del D.Lgs 50/2016  Verbale in data 1 1 1116 2013
Geom. A. LETIZIA Mia divoles	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ing. Giovanni L'INTINI
	Company of the Compan
	APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA Art. 5, comma 3 L. R. Nº 12/2011
	PARERE Nº 28 del 11 1 LUG. 2019
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO LE TRO	PRESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

07/09/2017

Google Maps





Immagini ©2017 DigitalGlobe, Dati cartografici ©2017 Google Italia 20 m...

07/09/2017







#### COMUNE DI CAPO D'ORLANDO

Provincia di Messina

#### PIANO REGOLATORE GENERALE

(Adeguato al D.D. n. 235/DRU del 12.3.2007)

Allegato alla delibera consiliare n. del

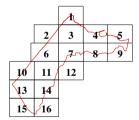
Tav. P0

LEGENDA

Giugno 2007

Progettazione: Ufficio Tecnico Comunale Ufficio Tecnico Comunae
Progettista:
Ing. Michele Gatto
Collaboratori all'U.T.C.:
Geom. Antonio Marano, Geom. Alfredo Gugliotta,
Geom. Antonio Rinddo, Geom. Claudio Timpanaro Pirrina,
Arch. Mario Sidoti Migliore, Ing. Carmelo Paratore

Informatizzazione e grafica: Arch. Mario Sidoti Migliore Responsabile del Procedimento: Geom. Claudio Timpanaro Pirrina



ZONE TERRITORIALI OMOGENEE		
BCA	Edifici e complessi architettonici di interesse storico-artistico	
B0.S	Tessuti urbani storicizzati	BOS
В0	Tessuti edilizi da mantenere	ВО
B1.1	Città consolidata (centro urbano)	B1.1
B1.2	Città consolidata (centro urbano)	B1.2
B1.3	Città consolidata (centro urbano)	B1.3
B1.4	Città consolidata (centro urbano)	B1.4
B1.5	Tessuti urbani consolidati (edilizia ricettiva di tipo alberghiera)	B1.5
B2	Consolare Antica	B2
В3	Trazzera Marina	B3
B4	Frazioni	B4
C1	Aree di espansione residenziale delle frazioni (i.t. 0.50 mc/mq)	CI
C2a	Aree di espansione residenziale nelle frazioni (i.t. 1.10 mc/mq)	<b>©</b>
СЗ	PEEP (i.t. 1.10 mc/mq)	
C3a	PEEP (i.t. 0.75 mc/mq)	C3a
C3b	PEEP (i.t. 1.60 mc/mq)	C3b
S1	Aree per la residenza stagionale	SI
S2	Aree per attività alberghiere	52
S3	Aree per campeggi	53
D1.1	Aree miste artigianali e residenziali esistenti	D1.1
D1.2	Aree per attività produttive e commerciali esistenti	D1.2
DP	Aree per interventi programmati nel PRUSST	DP
DS	Aree per attività direzionali e commerciali	DS
E1	Aree agricole	
AS1	Area strutturante soggetta a prescrizione esecutiva	
AS2	Area strutturante soggetta a pianificazione particolareggiata per ambiti	
PERIMETR PE1 Riquali PE3 PEEP -	AZIONE DELLE PRESCRIZIONI ESECUTIVE ficazione urbana quartiere A' Uletta - PE2 Area strutturante - PE4 Aree turistiche Trazzera Marina	
Darimatro		

Perimetro aree soggette a pianificazione particolareggiata

#### VINCOLI DI TUTELA E SALVAGUARDIA

Aree di rispetto nelle zone edificabili	
Aree boscate e fasce forestali (I)	
Sorgenti e pozzi	•
Limite delle fasce di rispetto soggette a vincolo di inedificabilità (Boschi 200 m, sorgenti e pozzi 100 m, cimitero 50 m)	
Faglie attive con relativee fasce di rispetto soggette a vincolo di inedificabilità $_{(20\mathrm{m}\mathrm{per}\mathrm{lato})}$	
Area di rispetto del depuratore (200 m)	
Area di tutela ambientale	
Alveo e impluvi dei torrenti e laghetto marino	
Confine comunale	
Verde privato	
Viabilità di progetto e/o in ampliamento	
Vincolo idrogeologico (2)	
1) Rif. Studio Agricolo-forestale	
2) Rif. Studio Piano Assetto Idrogeologico	
2) Ref. Studio Piano Assetto Idrogeologico  ATTREZZATURE PUBBLICHE DI QUARTIERE  normate dal D.I. 2 Aprile 1968 n. 1444	

#### normate dal D.I. 2 Aprile 1968 n. 1444

S

- S1 UFFICIO INFORMAZIONI TURISTICHE
  S2 BIBLIOTECA E PINACOTECA
  S1 CENTRO CULTURALE POLVALENTE
  S4 UFFICI COMUNALI
  S5 CENTRO PROMOZIONE E PREVENZIONE SOCIALE
  (per fasce di populazione debole, per la gioventil, per la cultura)
  SC UFFICIO POSTALE

- S8 AUTOPARCO S9 CASA ALBERGO PER ANZIANI S10 PALAZZO MUNICIPALE S11 CASERMA CARABINIERI E VIGILI URBANI S12 TEATRO FONDAZIONE PICCOLO S13 MUSEO DELLA SCIENZA

Religiose	
Asili nido	N
Scuole materne	M
Scuole elementari	E
Scuole medie	W
Verde pubblico attrezzato per il gioco e per lo sport	
Parchi urbani PUI Parco del Capo - PU2 Parco lineare	
Parcheggi	

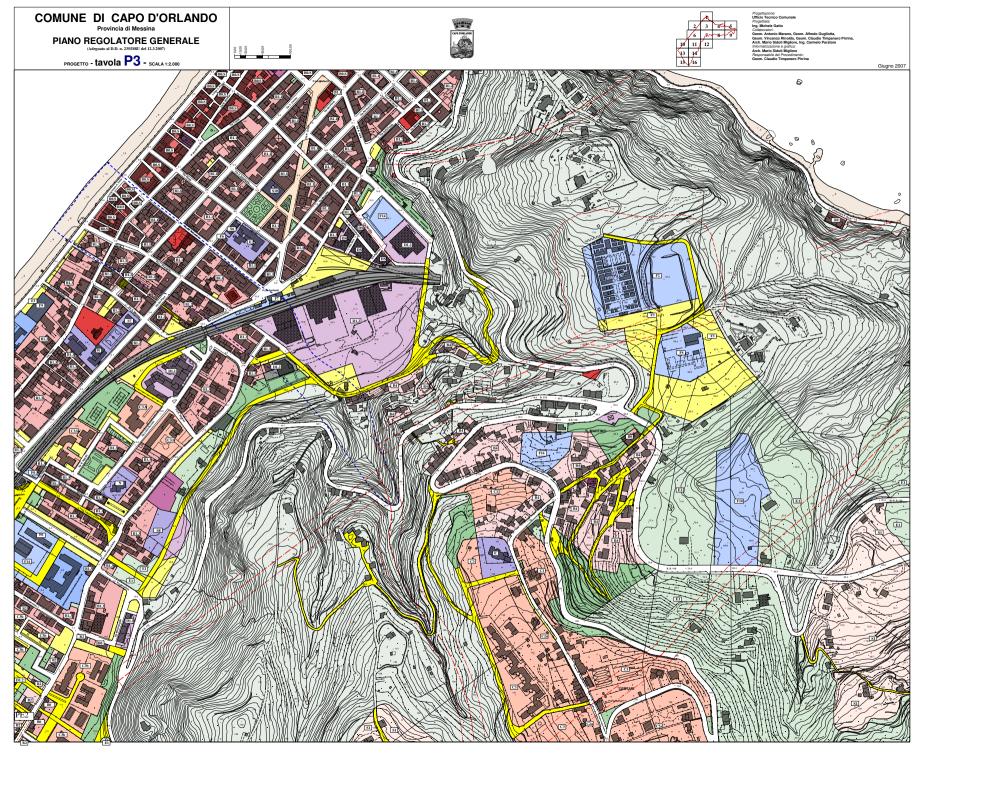
# ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE normate dal D.I. 2 Aprile 1968 n. 1444

Istruzione superiore	
Parchi suburbani PSUI Parco di Amola -PSU3 Parco fluviale dello Zappulla - PSU4 Parco di Scafa - PSU5 Parco letterario di Villa Piccolo - PSU6 Parco delle colture mediterranee	

## ATTREZZATURE COLLETTIVE NON NORMATE dal D.I. 2 Aprile 1968 n. 1444

dai D.I. 2 Aprile 1968 n. 1444	
Impianto di depurazione	FI
Area cimiteriale	F2
Parcheggi a servizio di attrezzature di interesse generale	F3
Area portuale	F4
Faro	FS
Impianti tecnologici	F6
Stazione ferroviaria	F7
Santuario Maria SS.	F8
Palazzetto dello sport	F9
Palacongressi	FIO
Autoporto	FII
Stadio comunale	FIZ
Centro assistenziale e/o sanitario	FIS
Centro polifunzionale	FI4
Centro polisportivo	FIS
Varie e d'interesse collettivo	FI6
Attrezzature sportive	F17
Area ferroviaria	
Verde a complemento della viabilità	
Distributore di carburante, autostazione	
Litorale (Piani Stralcio di Bacino e Piano Utilizzo Aree Demaniali)	
Pista ciclabile	
Protezione civile	
Spazi e percorsi pedonali e accessi al mare	

# COMUNE DI CAPO D'ORLANDO Provincia di Messina PIANO REGOLATORE GENERALE (Adeguato al D.D. n. 235/DRU del 12.3.2007) PROGETTO - tavola P1 - SCALA 1:2000 4



# COMUNE DI CAPO D'ORLANDO Provincia di Messina PIANO REGOLATORE GENERALE (Adeguato al D.D. n. 235/DRU del 12.3.2007) PROGETTO - tavola P4 - SCALA 1:2.000





Communication and United Section Alfredo Guglio Geom. Antonio Marano, Geom. Alfredo Guglio Geom. Vincenzo Rinoido, Geom. Claudio Tim Arch. Mario Sidoli Migliore, Ing. Carmelo Para Informatizzazione e grafica:
Arch. Mario Sidoli Migliore in Concentrato:
Geom. Claudio Timpanaro Pitrina
Geom. Claudio Timpanaro Pitrina

