



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO Valorizzazione Patrimonio Immobiliare - Turismo-

Via 24 Maggio 98122 Messina tel.090.7761296-298 fax 090.7761781

OGGETTO: RICHIESTA OFFERTA PER AFFIDAMENTO COTTIMO APPALTO dei "Lavori di manutenzione straordinaria da eseguire sul terrazzo di copertura del Palazzo degli Uffici della Provincia Regionale di Messina."

Importo dei lavori a base d'asta € 61.547,08 comprensivo di € 2.088,14 per l'attuazione dei piani di sicurezza.

(L. 109/94 Art.24 bis coordinata con la L.R. n.7/2002, L.R. n.7/2003 e L.R. n. 16/2005 e L.R.n.20/2007).

C.U.P.: B46F10000200003

C.I.G.: 1308350492

RACCOMANDATA A.R.

A N. 15 DITTE

Si invita codesta Ditta a far pervenire offerta in ribasso per i lavori in oggetto, che saranno affidati da questa Provincia a cottimo appalto ai sensi delle leggi sopra menzionate col criterio di affidamento previsto dall'art. 24 bis della L.109/94, coordinata con L.R. 02/08/2002 n°7 e L.R. 7/2003 e ss.mm. e ii., al miglior offerente (art. 1 comma 1 lettera a, della Legge n° 14 del 02.02.73) e con il criterio di esclusione previsto dall'art. 24, 11° comma della medesima Legge, (come modificato dall'art.1, comma 7 della L.R. 16/2005). Sono escluse automaticamente dall'aggiudicazione le offerte che presentano un ribasso superiore del 10% rispetto alla media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse.

L'offerta dovrà pervenire in busta chiusa a mezzo raccomandata del servizio postale statale o altro vettore o anche con raccomandata a mano, entro e non oltre **le ore 9,00 del giorno 7 aprile 2011**, fissato per la gara.

Possono presentare offerta le ditte non espressamente invitate che hanno sede legale in uno dei Comuni della Provincia di Messina ed iscritte all'Albo delle Imprese di fiducia di questo Ente, redatto ai sensi dell'art. 20 della L.R. n° 7/02, approvato con D.D. del 4°Dip.1°Distr. n.252 del 30.12.2010.

L'importo dei lavori a base d'asta è di € 61.547,08 comprensivo di € 2.088,14 per l'attuazione dei piani di sicurezza. Il progetto per l'esecuzione delle opere, i prezzi, le condizioni contrattuali, etc., sono visionabili presso la Provincia Regionale di Messina, 3° Dipartimento, U.D. Valorizzazione Patrimonio Immobiliare -Turismo, via XXIV Maggio, 4° piano, Palazzo degli Uffici, nei giorni da Lunedì a Venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Codesta Ditta è invitata a far pervenire entro il termine suddetto, per raccomandata postale o con qualsiasi altro vettore o anche con raccomandata a mano, in plico sigillato con ceralacca, indirizzato al **Dirigente del 3° DIPARTIMENTO- 2° U.D. Valorizzazione Patrimonio Immobiliare - Turismo**), i seguenti documenti:

1. Offerta, di ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere con massimo quattro (4) cifre decimali. La predetta offerta deve essere chiusa in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura nella quale, oltre l'offerta, non devono essere inseriti altri documenti;
2. Certificato iscrizione C.C.I.A.A. per l'attività attinente l'oggetto dell'appalto (**OGI**), rilasciato in data non anteriore a mesi 6 da quella fissata per la gara;
3. Una dichiarazione sostitutiva di atto notorio, con la quale l'impresa attesti di essersi recata sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, ed eventualmente delle cave e dei campioni, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali che possono influire sull'esecuzione dell'opera, e di avere giudicato i prezzi medesimi, nel loro complesso, remunerativi e tali da consentire l'offerta che sta per fare;
4. Ai sensi della L.R. n. 16/05 art. 12 bis "I concorrenti unitamente alla documentazione prevista dalle vigenti leggi, dimostrano la regolarità contributiva mediante la produzione di certificazione rilasciata dall'INPS, dall'INAIL e dalla Cassa Edile (D.U.R.C.) "con allegata copia del codice identificativo pratica (CIP). Nel caso in cui si voglia dimostrare la regolarità contributiva come previsto dagli artt. 5 e 6 del Decreto Ass. LL.PP. 24.02.2006 e ss.mm. e ii., la dichiarazione sostitutiva sarà accolta solo se verrà documentata l'avvenuta richiesta della certificazione attestante la regolarità contributiva. Ai soli fini della partecipazione alla presente gara, le certificazioni hanno validità per tre mesi dal rilascio;
5. Autocertificazione redatta ai sensi della L. 127/97 e ss.mm.e ii., contenente le seguenti dichiarazioni:
 - a) Dichiarazione da cui risulta che il titolare della Ditta non ha riportato condanne penali con sentenza passata in giudicato per un reato che incida gravemente sulla sua moralità professionale e, in particolare, ai sensi della L. n° 646 del 13.09.82, che non è stata adottata nei suoi confronti, del coniuge, dei figli e delle persone conviventi nessuna delle



misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge n. 1423 del 27.12.56 e che non pende a loro carico procedimento in corso per l'applicazione di tali misure;

b) Dichiarazione con la quale codesta Ditta asseveri di essere in regola con gli obblighi concernenti la dichiarazione e i conseguenti adempimenti in materia di contributi sociali, di non essere in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo e di qualsiasi altra situazione equivalente;

c) Dichiarazione di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art.38 del D. Lgs n.163/2006 e precisamente dichiarazione di non trovarsi nelle condizioni ostative di cui alle lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), b-bis), m-ter), m-quater), del medesimo art.38;

Se codesta Ditta è Società Commerciale, comunque costituita, la dichiarazione di cui al punto a) deve essere sottoscritta da tutti i soci. Se il certificato della C.C.I.A.A. non contiene l'indicazione della persona o delle persone autorizzate a rappresentare o impegnare legalmente la Società, dovrà includersi a tal fine nel plico, oltre i documenti predetti, anche il Certificato della Cancelleria del Tribunale competente, in data non anteriore ai sei mesi da quella fissata per la gara, ovvero un estratto, -autenticato dal Notaio, della deliberazione dei competenti organi amministrativi della Società dalla quale risulta il conferimento ad un suo rappresentante (che può anche essere il direttore tecnico) di tutte le facoltà necessarie che occorrono alla gara ed adempiere agli incumbenti per l'aggiudicazione dell'appalto.

L'impresa per la dimostrazione della capacità tecnica organizzativa potrà avvalersi di quanto previsto dal comma 11 quinquies dell'Art. 8 L.109/94 coordinata con la L.R. 7/2002 e L.R. 7/2003 se rientranti nella fattispecie di cui alle lettere a) e b) del citato comma. In mancanza l'impresa ai sensi dell'Art. 28 C. 1 lett. a) del D.P.R. 34/2000 dovrà dichiarare di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico organizzativo ridotti del 50%:

1. Importo dei lavori della stessa natura dell'appalto eseguiti direttamente nell'ultimo quinquennio non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

2. Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nell'ultimo quinquennio; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. L'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 1);

3. Adeguata attrezzatura tecnica;

6. **Modello Gap:** i concorrenti sono obbligati a presentare nella documentazione modello GAP compilato e firmato;

7. I concorrenti devono indicare il codice fiscale e partita IVA del partecipante. Sul plico contenente i documenti sopra elencati deve chiaramente risultare, oltre l'indicazione della Ditta con recapito telefonico e e-mail ovvero e-mail certificata (PEC), la seguente scritta:

"GARA DEL 7 aprile 2011"

OFFERTA PER AFFIDAMENTO COTTIMO APPALTO RELATIVO ai "Lavori di manutenzione straordinaria da eseguire sul terrazzo di copertura del Palazzo degli Uffici della Provincia Regionale di Messina."

C.I.G.: 1308350492.

Importo dei lavori a base d'asta € 61.547,08 comprensivo di € 2.088,14 per l'attuazione dei piani di sicurezza."

(la Ditta dovrà scrivere l'oggetto dei lavori come sopra indicato).

Si avverte e resta inteso che:

▪ L'offerta pervenuta non potrà essere ritirata;

▪ Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

▪ Trascorso il termine fissato non verrà presa in considerazione alcuna offerta anche se sostitutiva di offerta precedente;

▪ Non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento relativo a diverso appalto;

▪ In caso di offerte uguali si procederà a norma di legge;

▪ L'aggiudicazione avverrà in linea provvisoria e con riserva di approvazione definitiva da parte dell'Amministrazione, la quale, a suo insindacabile giudizio, potrà anche, motivatamente, non procedere all'approvazione;

▪ La mancata documentazione dell'avvenuta richiesta di certificazione DURC di cui al punto 4. è motivo di esclusione dalla gara;

▪ Le mancate dichiarazioni di cui ai punti 3. e 5. sono motivo di esclusione dalla gara;

▪ I plichi pervenuti non sigillati e senza firma sui lembi di chiusura verranno esclusi dalla gara.

Si precisa che, qualora nel frattempo codesta Ditta fosse rimasta aggiudicataria di affidamenti espletati da Dipartimenti della Provincia Regionale di Messina, l'offerta relativa al presente invito sarà considerata nulla se l'importo complessivo degli affidamenti, compreso il presente, superassero € 150.000,00.

La partecipazione alla gara delle imprese invitate comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente invito dove, per quanto non contemplato, valgono le clausole contenute nelle vigenti disposizioni di legge nonché le disposizioni di cui al Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato. In particolare, le spese contrattuali ed ogni altro onere connesso sono a carico della impresa aggiudicataria.

