



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA E PUBBLICA ISTRUZIONE

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7751813

prot. n.....

data.....

Oggetto: Interventi urgenti di M.S. da eseguire negli istituti scolastici di competenza provinciale nel Comune di Messina.

Importo a b.a. € 40.000,00 - CIG:5393482A23.

VERBALE DI GARA

Codice Identificativo Gara: 5393482A23

Inizio procedure di gara alle ore 11,30, del 04/03/2014 in seduta pubblica, presso i locali della Provincia Regionale di Messina, siti in via XXIV Maggio, 4° piano.

Presidente di gara: il Dirigente responsabile del procedimento: Ing. Vincenzo Carditello;

Verbalizzante: Istr. Direttivo – Geom. MICELi Antonino;

Testimoni: I.D. BOTTARI Antonino; I.D. PALELLA Giuseppe, dipendenti dell'Ufficio e idonei ai sensi di legge.

Il Presidente, premesso

- che con nota Prot. n. 4736/14, del 13/02/2014, sono state invitate le sotto elencate 13 ditte, :

- 1) 2G Costruzioni s.r.l.;
- 2) Alberti Costruzioni s.r.l.;
- 3) Arrigo Giovanni;
- 4) Bonanno Giovanni;
- 5) De Francesco Salvatore;
- 6) Ecol 2000 s.r.l.;
- 7) Galletta Santi;
- 8) Impollonia Carmelo;
- 9) La valle Vincenzo;
- 10) Majolino Domenico;
- 11) Marval Costruzioni Ing. Marco Panetta;
- 12) Pettinato Costruzioni s.r.l.;
- 13) Previti s.r.l.,

delle quali soltanto sei (6) hanno risposto;

- che nella lettera di invito si prevedeva la possibilità di partecipazione a tutte le altre ditte iscritte all'Albo delle imprese di fiducia dell'Ente e che hanno inviato offerta n° 28 Ditte, comprese le 6 invitate;

il Presidente dà inizio alla procedura di gara ed accerta, preliminarmente, che i plichi pervenuti entro il termine previsto dal bando di gara, risultano essere complessivamente n.28, come dalla distinta trasmessa dal Protocollo Generale (allegato 1 al presente verbale).

- 1) A.Z.P. srl - Messina;
- 2) Megaedil Soc. Coop. srl - Patti;
- 3) Loveral srl - Patti;
- 4) Giambo' Michelangelo - Barcellona P.G.;
- 5) Pieffe Costruzioni s.r.l. - Barcellona P.G.;
- 6) Arrigo Giovanni - Messina;
- 7) Previti s.r.l. - Messina;
- 8) Imp. Edil. Mastrantonio Luigi - Patti;
- 9) CO.GE.CO. srl - Barcellona P.G.;
- 10) Imp. Geom. Guerrera Giuseppe - Messina;
- 11) Edilservice - Patti;
- 12) Selena Costruzioni - Tortorici;



- 13) BALN srl - Scaletta Zancalea;
- 14) Messina Sud s.r.l. - Messina;
- 15) Imp.Edil. Todaro Francesco - Messina;
- 16) Imp. Edil. Todaro Lorenzo - Messina;
- 17) EuroEdil di Gulletta Simone - Messina;
- 18) Nuova Tecnopolis s.r.l. - Rometta;
- 19) Imp. CoStr. Majolino Domenico - Messina;
- 20) 2G Costruzioni s.r.l. - Messina;
- 21) Impr. Di Mento - Messina;
- 22) Impr. Edil. Galletta Santi - Messina;
- 23) Ecol 2000 srl - Messina;
- 24) Impr. Edile De Francesco Salvatore - Messina;
- 25) Ditta Edil. Sottile Giancarlo - Rodi Milici;
- 26) Edilizia Milone s.r.l. - Barcellona P.G.;
- 27) Impr. Ed. Teatino Gaetano - San Filippo del Mela;
- 28) Sapi s.r.l. - Naso.

Tutti i plichi contengono al loro interno due buste, a loro volta sigillate adeguatamente e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "Busta A - Documentazione" e "Busta B - Offerta economica".

Vengono aperte, quindi, le sole buste "A" contenenti la documentazione prevista nella lettera di invito, al fine di verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione richiesta; si procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di quelli previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii. e si verifica l'elenco delle documentazioni richieste.

Delle Ditte partecipanti non vengono ammesse la n° 6 e la n° 7, in ordine di arrivo, per mancato versamento della cauzione provvisoria, e specificamente: plico n° 6) Arrigo Giovanni - Messina, e plico n°7) Previti s.r.l., Messina.

Pertanto alla seconda fase accedono le ditte di seguito elencate che risultano essere n. 26.

Si prosegue dando apertura delle buste economiche "B", iniziando da quelle delle ditte escluse che presentano un ribasso, rispettivamente, del 24,42%, Ditta Arrigo Giovanni (plico n.6) e del 22,86%, Ditta Previti S.r.l.: (Plico n.7).

1) A.Z.P. srl - Messina;	32,82%
3) Loveral srl - Patti;	32,81%
4) Giambo' Michelangelo - Barcellona P.G.;	32,58%
5) Pieffe Costruzioni s.r.l. - Barcellona P.G.;	32,41%
8) Imp. Edil. Mastrantonio Luigi - Patti;	47,61%
9) CO.GE.CO. srl - Barcellona P.G.;	48,66%
10) Imp. Geom. Guerrera Giuseppe - Messina;	30,15%
11) Edilservice - Patti;	32,83%
12) Selena Costruzioni - Tortorici;	30,35%
13) BALN srl - Scaletta Zancalea;	48,18%
14) Messina Sud s.r.l. - Messina;	32,85%
15) Imp.Edil. Todaro Francesco - Messina;	32,67%
16) Imp. Edil. Todaro Lorenzo - Messina;	31,23%
17) EuroEdil di Gulletta Simone - Messina;	40,20%
18) Nuova Tecnopolis s.r.l. - Rometta;	41,72%
19) Imp. CoStr. Majolino Domenico - Messina;	32,23%



20) 2G Costruzioni s.r.l. - Messina;	39,98%
21) Impr. Di Mento - Messina;	38,00%
22) Impr. Edil. Galletta Santi - Messina;	32,47%
23) Ecol 2000 srl - Messina;	32,88%
24) Impr. Edile De Francesco Salvatore - Messina;	35,55%
25) Ditta Edil. Sottile Giancarlo - Rodì Milici;	22,46%
26) Edilizia Milone s.r.l. - Barcellona P.G.;	36,25%
27) Impr. Ed. Teatino Gaetano - San Filippo del Mela;	32,96%
28) Sapi s.r.l. - Naso.	45,49%

Il presidente, poiché in altri lavori analoghi, peraltro conclusi con ottimo esito, i ribassi sono stati di simile entità, ritiene di non procedere alla verifica di congruità.

Dispone all'Ufficio di effettuare le verifiche della regolarità contributiva delle prime 5 ditte classificate presso il locale Sportello Unico Previdenziale, e aggiudica provvisoriamente la gara alla Ditta: CO.GE.CO. srl, con sede in via G. Verdi, 53 - 98051 Barcellona P.G. (ME) - P.I. 02823240832 - tel n.0909797418 - , che ha presentato un ribasso pari al 48,66%.

La seduta viene conclusa alle ore 13,00.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Messina li 04/03/2014

Il verbalizzante
I.D. Geom. MICELI Antonino

I testimoni
I.D. BOTTARI Antonino

I.D. PALELLA Giuseppe

Il Presidente di gara
Ing. Vincenzo Carditello



PROVINCIA REGIONALE di MESSINA

1^a Direzione (ex I UD) - Servizio "Affari Generali" - Ufficio "Archivio e Protocollo Generale"

ELENCO BUSTE GARE

DATA: _____

OGGETTO: 10° Dir. M. S. Ist. Scd. Prov. le Nel Comune di MESSINA

N. ORD.	N. PROT.	DITTA	GARA DEL	PERVENUTA	
				DATA	ORA
1	1836	A.Z.P. OK	03-03	27-02	10,51
2	1837	MEGAEDIL. OK	↑	"	11,16
3	1838	LOVERAL OK		"	"
4	1840	GIAMBO' OK		"	11,58
5	1842	PIEFFE OK		"	11,59
6	1843	ARRIGO OK		"	12,41
7	1844	PREVITI OK		"	"
8	1851	MASTRANTONIO OK		28-02	9,27
9	1864	CO. G.E.CO OK		"	9,34
10	1875	GUERRERA OK		"	10,45
11	1879	EDILSERVICE OK		"	11,33
12	1880	SELENA OK		"	11,52
13	1881	BALN OK		03-03	8,10
14	1882	MESSINA SUD OK			8,18
15	1884	TOBARD FRANCESCO OK			8,20
16	1885	TOBARD LORENZO OK			"
17	1886	EUROEDIL OK			9,07
18	1887	NUOVA TECNOPOLIS OK			"
19	1888	MAIOLINO OK			9,22
20	1889	ZG COSTRUZIONI OK			9,54
21	1890	DI MENTO OK			10,06
22	1891	GALLETTA SANTI OK			10,10
23	1892	ECOL 2000 OK			10,17
24	1893	DE FRANCESCO OK			11,05
25	1894	SOTTILE OK	↓	↓	11,07

ber



PROVINCIA REGIONALE di MESSINA
1^ Direzione (ex I UD) - Servizio "Affari Generali" - Ufficio "Archivio e Protocollo Generale"

ELENCO BUSTE GARE

DATA: _____

OGGETTO: 10 DIR. M.S. Ist. Scol. Prov. le nel Comune di MESSINA

N. ORD.	N. PROT.	DITTA	GARA DEL	PERVENUTA	
				DATA	ORA
1	1895	EDILIZIA MILONE OK	03-03	03-03	12,18
2	1897	TEATINO OK	"	"	12,23
3	1898	SAPI OK	"	"	12,29
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					