



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE - SERVIZI TECNICI GENERALI

“SERVIZIO PATRIMONIO” Ufficio “Valorizzazione beni immobili” **AVVISO PUBBLICO**

DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA VENDITA DELL'EX HOTEL RIVIERA E DI N. 3 LOCALI COMMERCIALI POSTI AL PIANO TERRA DELLO STESSO, SITO IN VIALE DELLA LIBERTA' IS. 516 DEL COMUNE DI MESSINA.

IL DIRIGENTE

Premesso

che tra i compiti della Città Metropolitana di Messina vi è anche quello di procedere all'alienazione dei beni immobili non ritenuti funzionali agli scopi istituzionali dell'Ente;
che tra i beni alienati è inserito l'Ex Hotel Riviera ed i relativi 3 locali commerciali identificati al Catasto al foglio di mappa n. 102 part. n. 957 (Hotel Riviera) e part. 452 (locali commerciali);
che è pervenuta adesione per l'acquisto da parte dell'Istituto Autonomo Case Popolari (IACP), giusto avviso pubblico di manifestazione di interesse pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente dal 05/12/2019 al 20/01/2020;

Considerato

che, a seguito del Decreto Assessorato Infrastrutture e della Mobilità del 13/01/2020 pubblicato sulla GURS il 07/02/2020, è stato rideterminato, al netto dei costi di recupero, il valore del bene in € **3.512.641,12** (euro tremilionicinquecentododicimilaseicentoquarantuno/12), e tale rivalutazione è stata inserita nel piano delle alienazioni e/o valorizzazioni, approvato con Decreto Sindacale n. 284 del 11/12/2020;

Vista la Delibera n. 175 del 23/12/2020 del Commissario Straordinario con i Poteri del Consiglio Metropolitanamente che ha approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023 (DUP) e Bilancio di Previsione 2021/2023, ove è inserito il Piano delle Alienazioni e/o Valorizzazioni 2021/2023;

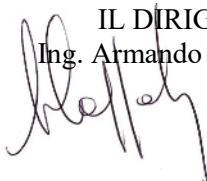
Tenuto conto che è in itinere con l'Istituto Autonomo Case Popolari, la trattativa per l'alienazione dell'Ex Hotel Riviera e dei 3 locali commerciali posti al piano terra dello stesso, sito in Viale della Libertà Isol. 516 del Comune di Messina, per l'importo di € **3.512.641,12** (euro tremilionicinquecentododicimilaseicentoquarantuno/12);

AVVISA

che qualora, entro il **29/07/2021**, non pervenga all'indirizzo Pec di questa Città Metropolitana – IV Direzione “Servizi Tecnici Generali” – Servizio Patrimonio (protocollo@pec.prov.me.it), da parte di altro Ente Pubblico, altra proposta di acquisizione per fini istituzionali, questo Ente provvederà alla definizione dell'iter per la vendita all'IACP di quanto al presente avviso.

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giacomo Russo, Responsabile del Servizio Patrimonio. Per eventuali comunicazioni e quesiti in merito al presente avviso è possibile rivolgersi alla IV

IL DIRIGENTE
Ing. Armando Cappadonia



INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

Ai sensi dell'art.13 del Regolamento UE n. 2016/679 sul trattamento dei dati personali (privacy) e
D.lgs.101 del 10/08/2018

Il trattamento dei dati personali forniti con la presente istanza, o comunque acquisiti per tale scopo, è effettuato dal Sindaco pro-tempore della Città Metropolitana di Messina in qualità di Titolare del trattamento dei dati;

Il Responsabile del Trattamento è il Dirigente della struttura che detiene i dati e/o documenti e/o atti;

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) incaricato è la società a.r.l. IT&T con sede in Misilmeri (PA) rappresentata dall'ing. Giuseppe Bono – mail: info@itetsrl.it

Ai sensi e per gli effetti della normativa succitata, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, da persone fisiche autorizzate, preposte alle relative attività procedurali, e impegnate alla riservatezza;

È fatta salva la possibilità di un ulteriore utilizzo dei dati per trattamenti successivi compatibili con le finalità della raccolta in forma aggregata anche ai fini della creazione e pubblicazione del Registro degli Accessi ai sensi del D. lgs. 33/2013 e dal D.lgs 101 del 10/08/2018.

Agli interessati sono riconosciuti i diritti previsti dall'art. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679, e dal D.lgs 101 del 10/08/2018 e in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o l'integrazione se incompleti o inesatti, la limitazione, la cancellazione, nonché di opporsi al loro trattamento, rivolgendo la richiesta al Sindaco pro-tempore della Città Metropolitana di Messina - in qualità di Titolare del trattamento:

Tel. 090/7761258/272

Pec: protocollo@pec.prov.me.it

IL DIRIGENTE
Ing. Armando Cappadonia