



**CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA**  
**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
*(con i poteri del Consiglio Metropolitan)*

PROT. 1867/17/CAB  
del 26/07/2017

Al Sig. Segretario Generale

Al Dirigente I Direzione  
"Affari generali e Legali"

Al Dirigente IV Direzione  
"Edilizia Scolastica"

LORO SEDI

OGGETTO: Bando pubblico per la vendita del compendio immobiliare denominato "Ex Hotel Riviera e locali commerciali" sito in Messina, Viale della Libertà is.n. 156. Conclusione procedura aggiudicazione e sottoscrizione preliminare. ATTO DI INDIRIZZO.

Con riferimento alla mail trasmessa dalla Società Neptunia S.p.A. a mezzo posta certificata in data 26.07.2017 (prot. n. 26640), di cui ad ogni buon conto si allega copia, le SS.LL. sono invitate a procedere con la massima sollecitudine alla definizione della pratica in oggetto e, in particolare, all'aggiudicazione definitiva ed alla successiva stipula contrattuale.

Se ne sottolinea l'urgenza nella considerazione del grave danno che deriverebbe all'erario metropolitano da ulteriori ritardi nella alienazione di un immobile infruttuoso e nella conseguente acquisizione di un edificio da adibire a sede scolastica con evidenti risparmi di spesa attesa, viepiù, la perdurante situazione dei fitti passivi in questo capoluogo.

Il presente provvedimento costituisce atto di indirizzo politico-amministrativo ed individua obiettivi valutabili nell'ambito della responsabilità dirigenziale e, per tale ragione, è trasmesso al Nucleo di Valutazione.

ROMANO