



Città Metropolitana di Messina

Decreto Sindacale N. 21 del 19/08/2025

OGGETTO: ATTUAZIONE DEL PROTOCOLLO D'INTESA TRA LA CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA E IL COMUNE DI FIUMEDINISI PER LA CREAZIONE E GESTIONE DELLA "SCUOLA DEGLI ANTICHI MESTIERI E DELLE TRADIZIONI POPOLARI ED AMBIENTALI".

PREMESSO CHE:

- che il Comune di Fiumedinisi, aderendo al bando di selezione per l'attuazione dei programmi di riqualificazione urbana e miglioramento della qualità della vita nei Comuni della Regione Siciliana del 22.12.2004, pubblicato sulla GURS n. 55 del 24 dicembre 2004, collegato alla delibera CIPE n. 20/2004, proposto dal Dipartimento Programmazione presso la Presidenza Regionale, ha predisposto un progetto denominato "*Borgo — Mercato*", finalizzato, tra l'altro, alla individuazione e selezione degli antichi mestieri e delle tradizioni popolari, alla formazione delle giovani generazioni per l'utilizzo delle antiche tecniche di lavorazione, alla promozione e vendita dei prodotti tipici locali e dell'artigianato tradizionale, alla fruizione della Riserva naturale orientata "*Fiumedinisi e Monte Scuderi*", alla realizzazione di infrastrutture per la lavorazione e la trasformazione dei derivati animali-vegetali-minerali, alla realizzazione di aree attrezzate per il tempo libero e per le attività sportive, alla riqualificazione del tessuto urbano, al restauro di immobili di grande valenza storica-culturale-sociale;
- che il Comune di Fiumedinisi, nell'ambito del suddetto progetto, ha avviato le necessarie attività per giungere alla realizzazione, nel proprio territorio, di una struttura da adibire a "*Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari*", ricadente nel quartiere San Francesco;
- che tale iniziativa è stata pienamente condivisa dalla Città Metropolitana di Messina, in quanto finalizzata alla ricerca storica ed alla ripresa pratica degli antichi mestieri, con l'obiettivo di tramandarne le conoscenze, non solo in termini culturali, ma anche in termini produttivi, con evidenti possibilità e sbocchi occupazionali, da indirizzarsi, soprattutto, nel settore giovanile della popolazione residente nell'intera Città Metropolitana;
- che, in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 24 gennaio 2005, è stato sottoscritto con la Provincia Regionale di Messina, oggi Città Metropolitana di Messina, un protocollo d'intesa al fine di partecipare al bando di selezione per l'attuazione dei programmi di riqualificazione urbana e miglioramento della qualità della vita nei Comuni della Regione Siciliana del 22.12.2004, pubblicato sulla GURS n. 55 del 24 dicembre 2004, collegato alla delibera CIPE n. 20/2004;
- che il Comune di Fiumedinisi ha ottenuto un finanziamento di € 2.355.000,00, giusto D.D.G. dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità n. 2335 del 23.12.2005, per la realizzazione del progetto di che trattasi;
- che le opere relative alla realizzazione della *Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari* non sono state ultimate in maniera da assicurarne la fruibilità nei termini previsti e che, dunque, si è reso necessario redigere un ulteriore progetto di completamento della struttura;

- che il progetto denominato “*Riqualificazione del Quartiere San Francesco – Opere a completamento del I lotto della Scuola degli Antichi mestieri e delle tradizioni popolari*”, dell’importo complessivo di € 630.000,00, è stato inserito nella proposta progettuale denominata “*Interventi a completamento del Contratto di Quartiere II – Vivi Fiumedinisi*”, presentata dal Comune di Fiumedinisi nell’ambito del Bando di cui al D.P.C.M. 25 maggio 2016, inerente il “*Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie*” di cui all’art. 1, c. 974 della L. n. 208/2015;
- che la proposta progettuale del Comune di Fiumedinisi è risultata utilmente inserita per l’ammissione a finanziamento nella graduatoria approvata con Decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Messina n. 125 del 21 aprile 2017;
- che con Delibera 3 marzo 2017 del Comitato interministeriale per la programmazione economica (CIPE), registrata alla Corte dei Conti in data 14/06/2017 e pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 147 del 26/06/2017, avente ad oggetto “*Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014 - 2020. Assegnazione di risorse al «Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie», ai sensi dell’art. 1 comma 141, legge 11 dicembre 2016, n. 232 (Legge di bilancio 2017). (Delibera n. 2/2017)*”, sono state assicurate le risorse necessarie al finanziamento dell’intero Programma;
- che i lavori di completamento di che trattasi sono stati regolarmente ultimati e collaudati, giusta Deliberazione di G.C. n. 18 del 30/01/2023, di approvazione dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione, e successiva Determinazione del Responsabile dell’Area S.T.A. n. 280 del 21/11/2024 (reg. gen. n. 646 di pari data), di approvazione del certificato di regolare esecuzione delle forniture degli elementi di illuminazione interna ed esterna;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 339 del 30/12/2005 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *Realizzazione della Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari – 2° lotto*, redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale, per l’importo complessivo di € 1.170.000,00 di cui € 672.670,16 per lavori a b.a. compresi gli oneri per la sicurezza ed € 497.329,84 per somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale;
- che i suddetti lavori sono stati finanziati, per l’importo di € 994.500,00, con D.D.G. del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture n. 2119/54 del 19/09/2008, per l’importo di € 175.500,00 con fondi comunali mediante mutuo contratto con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e per € 60.000,00 con cofinanziamento privato della FE.NA.P.I.;
- che i lavori anzidetti hanno riguardato la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica seminterrato sottostante l’ex cortile della Scuola media e dell’immobile relativo al 1° lotto della Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari;
- che i lavori relativi al 2° lotto sono stati regolarmente ultimati e collaudati, giusta Deliberazione di G.C. n. 151 del 01/08/2022, di approvazione dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione;

Richiamato il protocollo d’intesa sottoscritto in data 23/01/2005 tra il Comune di Fiumedinisi e l’ex Provincia regionale di Messina, approvato con Deliberazione di G.C. n. 19/2005, finalizzato all’utilizzazione ed alla gestione della realizzanda Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari, con il quale gli enti si impegnavano reciprocamente ad avviare attività formative e promozionali connesse alla valorizzazione degli antichi mestieri e delle tradizioni popolari, stante la valenza sovracomunale di tali obiettivi;

Richiamato altresì il successivo protocollo d’intesa del 17/12/2021 tra il Comune di Fiumedinisi e la Città Metropolitana di Messina, approvato con Deliberazione di G.C. n. 185/2021, che rinnovando gli impegni assunti dalle parti nell’anno 2005, confermava l’impegno della Città Metropolitana, in considerazione della valenza pluriterritoriale della struttura, ad organizzare attività proprie quali corsi di formazione; manifestazioni culturali; convegni; fiere-mercato, ivi comprese attività agricole e/o artigianali e quant’altro, al suo interno, comunque miranti alla valorizzazione delle tradizioni popolari ed al recupero degli antichi mestieri del territorio della provincia di Messina;

- Tale Protocollo d’intesa, allegato al suddetto Decreto n. 125/2021, è finalizzato a:

- o promuovere, attraverso un’azione congiunta scuola-formazione-territorio, il recupero dei

saperi locali e delle specificità culturali del territorio, delle ragioni dell'appartenenza ad una identità e, in parallelo, l'acquisizione degli strumenti per comprendere ed affrontare una realtà globale complessa;

- favorire lo sviluppo globale della personalità di bambini/ragazzi/giovani, sostenendoli nella progressiva conquista dell'autonomia di giudizio e di scelta e nella valorizzazione delle proprie capacità e delle diversità (di genere, di cultura, di provenienza, di convinzioni, di sensibilità) come opportunità di confronto e di crescita personale e collettiva;
- incoraggiare l'apertura della programmazione didattica e della formazione, dei suoi fini, dei suoi strumenti, ad una logica di integrazione e valorizzazione delle risorse del territorio (integrazione tra educazione formale, non formale, informale);
- sostenere le logiche di partecipazione degli alunni/studenti e delle famiglie quali cittadini attivi alla vita della comunità;
- effettuare corsi di formazione, pratici e teorici, attività varie, manifestazioni, anche di carattere fieristico, convegni e quant'altro necessario per le finalità in oggetto e per la promozione, anche in termini commerciali, dei prodotti dell'artigianato e dell'agricoltura, realizzati nel rispetto delle tradizioni locali, e delle espressioni del patrimonio culturale immateriale;
- promuovere azioni positive per garantire le pari opportunità uomo donna e pari opportunità soggetti abili e soggetti diversamente abili mediante progetti finalizzati al raggiungimento della parità sostanziale.

Dato atto che, a seguito della conclusione degli interventi di realizzazione e completamento degli immobili costituenti la Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari, nei primi mesi dell'anno 2025 sono stati svolti alcuni sopralluoghi congiunti tra l'Amministrazione comunale e la Città Metropolitana di Messina, finalizzati all'accertamento delle condizioni tecniche e logistiche necessarie alla realizzazione delle predette attività formative;

Vista la nota prot. n. 22257/2025 del 20/05/2025, con cui il dirigente della V Direzione della Città Metropolitana di Messina ha comunicato che i locali della Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari, a seguito del sopralluogo svolto in data 27/03/2025, sono stati valutati favorevolmente per la realizzazione delle attività didattiche anzidette, rimanendo inteso che l'idoneità effettiva dei predetti locali è subordinata all'esecuzione di interventi di adeguamento e adattamento, volti a garantire la piena funzionalità, la sicurezza e la conformità alle normative vigenti per l'utilizzo a fini didattici;

Dato atto che con la predetta nota prot. n. 22257/2025 è stato confermato l'interesse della Città Metropolitana di Messina a proseguire nell'iter amministrativo finalizzato alla sottoscrizione del relativo atto formale di concessione dei locali di che trattasi, subordinando l'avanzamento dell'istruttoria alla condizione che la disponibilità degli immobili venga assicurata a titolo gratuito per un periodo non inferiore a 30 (trenta) anni con il vincolo "Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari";

Con nota prot. 22257 del 20.05.2025, questa Città Metropolitana comunicava al Comune di Fiumedinisi il proprio interesse all'acquisizione in comodato d'uso gratuito dell'immobile della "Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari", previa deliberazione da parte del Comune stesso di un vincolo di destinazione d'uso sull'immobile a "Scuola degli Antichi Mestieri". Il Comune di Fiumedinisi, con nota prot. 4262 del 21.05.2025, riscontrava positivamente l'interesse manifestato, informando della necessità di accatastamento dell'immobile e comunicando l'intenzione

di sottoporre al Consiglio Comunale la delibera per l'apposizione del suddetto vincolo di destinazione d'uso.

Con nota Prot. n. 401 del 16.06.2025, la Fondazione ITS Academy Albatros, ad integrazione di una precedente nota (prot. n. 155 del 18.03.2025), comunicava l'interesse e la disponibilità a realizzare presso la sede della Scuola degli Antichi Mestieri corsi Agrifood e Cucina Salutistica, riconoscendo Fiumedinisi come un contesto autentico e legato alle radici dell'identità agroalimentare siciliana, offrendo un ambiente formativo unico dove la cultura materiale incontra la didattica esperienziale.

Con nota Prot. 268/2025 del 24/06/2025, il GAL Taormina Peloritani Terre dei Miti e della Bellezza scarl manifestava la propria disponibilità a supportare le iniziative in programmazione della Città Metropolitana in seno alla Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari ed Ambientali, soprattutto per quanto riguarda le finalità previste dal proprio Statuto, coerenti con la valorizzazione e commercializzazione di prodotti locali, delle risorse naturali e culturali, l'orientamento, la formazione professionale, l'occupazione e lo sviluppo turistico e agriturismo;

Con le note Prot. 5102/A21 del 30/05/2025 e Prot. 5315/A21 del 09/06/2025 il Conservatorio Statale di Musica A. Corelli di Messina manifestava il proprio interesse alla partecipazione al progetto "Scuola degli antichi mestieri e delle Tradizioni Popolari e Ambientali" condividendone i contenuti e le finalità per le attività in corso di programmazione e, a seguito di sopralluogo, è stata manifestata la volontà di proporre agli organismi preposti del Conservatorio l'istituzione di una cattedra di Storia degli strumenti e della musica popolare siciliana e di Etnomusicologia;

CONSIDERATO CHE:

-L'iniziativa di cui al predetto Protocollo d'intesa è pienamente compatibile e coerente con le finalità statutarie della Città Metropolitana di Messina, la quale, in conformità all'Art. 5 del proprio Statuto, cura gli interessi e promuove lo sviluppo civile, economico e sociale della comunità provinciale, anche attraverso il sostegno all'artigianato, al commercio e alle attività di promozione del turismo, e la tutela degli esercizi e dei mestieri tipici locali.

-Rientra, altresì, tra i compiti assegnati alla Città Metropolitana dalla L.R. 15/2015 la promozione di politiche di sviluppo economico e culturale del territorio, tra cui la valorizzazione delle risorse e delle tradizioni locali. Ai sensi della medesima L.R. 15/2015, la Città Metropolitana esercita, tra le altre, le seguenti funzioni proprie:

- "iniziative e proposte agli organi competenti in ordine all'individuazione ed al censimento dei beni culturali ed ambientali ricadenti nel territorio (...) nonché alla tutela, valorizzazione e fruizione sociale degli stessi beni, anche con la collaborazione degli enti e delle istituzioni scolastiche e culturali..." (Art. 27);
- "promozione dello sviluppo turistico e delle strutture ricettive, ivi compresa la concessione di incentivi e contributi; realizzazione di opere, impianti e servizi complementari alle attività turistiche, di interesse sovracomunale" (Art. 27);
- "promozione, coordinamento e valorizzazione dello sviluppo economico e sociale..." (Art. 27);
- "organizzazione dello sviluppo turistico, entro i limiti della programmazione regionale" (Art. 27);
- "promozione e coordinamento dello sviluppo economico e sociale nel territorio metropolitano, anche assicurando sostegno e supporto alle attività economiche e di ricerca innovative e coerenti con la vocazione della Città metropolitana" (Art. 28);
- "sostegno e sviluppo (...) degli enti culturali già sostenuti dalle ex province regionali" (Art.

28).

-Il presente atto si inserisce negli obiettivi di valore pubblico del PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) e del programma di mandato di questa Amministrazione, volti a incentivare la crescita socio-economica e occupazionale del territorio.

-Si è acquisita la Deliberazione del Consiglio Comunale di Fiumedinisi n. 18 del 26/06/2025 di apposizione del vincolo di destinazione d'uso sugli immobili della "Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari" per 30(trenta) anni.

-Sono pervenute le richieste del Conservatorio di Musica "Arcangelo Corelli", dell'ITS "Albatros" e del GAL Peloritani, che manifestano un concreto interesse all'utilizzo dei locali della "Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari ed Ambientali" per finalità e attività coerenti e compatibili con gli obiettivi del Protocollo d'intesa;

RITENUTO opportuno procedere all'acquisizione della disponibilità dell'immobile destinato alla "Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari" con la stipula del contratto di comodato d'uso gratuito e dare gli opportuni indirizzi agli uffici competenti per l'avvio delle attività e la piena fruizione dei locali della Scuola.

RITENUTO infine di procedere alla costituzione di un'apposita Fondazione tra la Città Metropolitana di Messina, il Comune di Fiumedinisi ed associazioni di settore per la creazione e la gestione della "Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari ed Ambientali".

VISTI:

- La L.R. n. 15/2015 e successive modifiche ed integrazioni;
- Le LL.RR. n. 48/1991 e n. 30/2000 che disciplinano l'O.R.EE.LL..
- Il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii..
- Lo Statuto della Provincia Regionale di Messina, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 113 del 28.10.2010;
- Il Decreto Sindacale n. 125 del 17 GIU. 2021;
- La Deliberazione di Giunta Provinciale della Provincia Regionale di Messina n. 3 del 27.01.2005;
- La nota prot. 8580 del 14.12.2020 del Comune di Fiumedinisi;
- Il provvedimento prot. 2906/20/GAB del 22/12/2020 del Sindaco Metropolitan;
- La Determinazione Dirigenziale n. 1400 del 24/12/2020;
- La nota prot. 22257 del 20.05.2025 della Città Metropolitana di Messina;
- La nota prot. 4262 del 21.05.2025 del Comune di Fiumedinisi;
- La nota Prot. n. 401 del 16.06.2025 della Fondazione ITS Academy Albatros;
- La nota Prot. 268/2025 del 24/06/2025 del GAL Taormina Peloritani Terre dei Miti e della Bellezza scarl;
- Le note Prot. 5102/A21 del 30/05/2025 e Prot. 5315/A21 del 09/06/2025 del Conservatorio Statale di Musica A. Corelli di Messina;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale di Fiumedinisi n. 18 del 26/06/2025;
- I pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000.

DECRETA

- Di dare concreto avvio alle attività previste dal Protocollo d'intesa tra la Città Metropolitana di Messina e il Comune di Fiumedinisi per la creazione e la gestione della "Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari ed Ambientali", approvato con Decreto Sindacale n. 125 del 17 giugno 2021.

- Di procedere alla stipula di un contratto di comodato d'uso gratuito con il Comune di Fiumedinisi, avente ad oggetto l'immobile della "Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari ed Ambientali", per la durata di anni 30 (trenta), con la previsione di una penale di euro 300.000,00 (trecentomila/00) a carico del Comune in caso di restituzione anticipata dell'immobile o di modifica della destinazione d'uso che ne impedisca la fruizione per le finalità del Protocollo d'intesa.
- Di dare indirizzo al Direttore Generale e alle Direzioni competenti di predisporre e realizzare tutti i lavori necessari per l'adeguamento e la messa a norma dei locali della "Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari ed Ambientali", nonché di acquisire le forniture e le dotazioni strumentali indispensabili per la piena fruizione e l'operatività della Scuola, in coerenza con gli obiettivi del Protocollo d'intesa e con le manifestazioni di interesse pervenute.
- Di autorizzare il Direttore Generale e le Direzioni competenti a definire e predisporre appositi accordi o convenzioni con il Conservatorio di Musica "Arcangelo Corelli", l'ITS "Albatros", il GAL Peloritani e con altri soggetti pubblici o privati interessati, per l'utilizzo dei locali della "Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari ed Ambientali" e per lo svolgimento di attività coerenti e compatibili con le finalità della Scuola, garantendo la sostenibilità e la valorizzazione del progetto.
- Di dare indirizzo al Direttore generale, di predisporre tutti gli atti necessari in accordo con il Comune di Fiumedinisi per la costituzione di una apposita Fondazione per la gestione della "Scuola degli Antichi Mestieri e delle Tradizioni Popolari ed Ambientali".
- Di demandare alle Direzioni competenti tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente Decreto, inclusi gli impegni di spesa necessari e la loro rendicontazione, nel rispetto della normativa vigente.
- Di disporre la pubblicazione del presente Decreto all'Albo Pretorio della Città Metropolitana di Messina, e nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 33/2013.

Il Sindaco Metropolitano
Federico Basile / ArubaPEC S.p.A.
(firmato digitalmente)